

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.		
DUBROVNIK		
URUDZBIKANO		
Broj	Datum	Oznaka
5333	15. 05. 2018	C

REPUBLIKA HRVATSKA

Dubrovačko-neretvanska županija

Grad Dubrovnik

Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje

KLASA: UP/I-361-03/16-01/106

URBROJ: 2117/01-15/13-18-25

Dubrovnik, 14. 05. 2017.

RJEŠENJE JE PRAVOMOĆNO 08. 06. 2018. g.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
GRAD DUBROVNIK
Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata
prostornog uređenja i gradnje

Dubrovnik, 12. lipnja 2018. god.

Ovlaštena osoba:



Miro Vukobratović

Dubrovačko-neretvanska županija, Grad Dubrovnik, Upravni odjel za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. , HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 19, OIB 00862047577 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), u ponovljenom postupku, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se gradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda otoka Lopuda, kolektora odvodnje na k.č. br. 388, 1464/1, 1464/2, 1464/3, 1465/1, 1465/2, 1472, 1475, 1478, 1479/1, 1487, 1489/1, 1489/2, 1489/3, 1496, 1499, 1505, 1514, 1520, 1524, 1529, 1534, 1570, 1575, 1576, 1579/1, 1581, 1590/1, 1595/1, crpne stanice „Sutiona“ na k.č.- br. 1088/2 nastaloj od k.č. br. 1008 k.o. Lopud, crpne stanice „Lukovice“ na k.č. br. 1451/4 nastaloj od k.č. br. 1451/2 k.o. Lopud i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na k.č. br. 1486/1 nastaloj od k.č. br. 1486 k.o. Lopud, građevine II skupine čl. 4. Zakona o gradnji investitoru VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. , HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 19, OIB 00862047577 u skladu s glavnim projektom izrađenim od HIDROPROJEKT – ING d.o.o. Zagreb, zajedničke oznake projekta 2079/2014/O-7 iz svibnja 2016.g. , projektant Mladen Lišnjić, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 3397, sastavnom dijelu ove dozvole dijelovi kojeg su:

-MAPA 1, Uvodna knjiga izrađeno od HIDROPROJEKT – ING d.o.o., Zagreb, oznake projekta 2079/2014/O-7-1 iz svibnja 2016.g. projektant Mladen Lišnjić, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 3397

-MAPA 2, građevinski projekt, kanali fekalne kanalizacije izrađen od HIDROPROJEKT-ING d.o.o. Zagreb, oznake projekta 2079/2014/O-7-2 iz svibnja 2016.g. projektant Mladen Lišnjić, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 3397

-MAPA 3/1, građevinski projekt i projekt ugradnje opreme CS „Sutiona“ i CS „Lukovice“ izrađen od HIDROPROJEKT – ING d.o.o., oznake projekta 2079/2014/O-7-3 iz svibnja 2016.g. projektant Mladen Lišnjić, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 3397

-MAPA 3/2, elektrotehnički projekt CS „Sutiona“ i CS „Lukovica“ izrađen od HIDROPROJEKT – ING d.o.o., oznake projekta 2079/2014/O-7-4 iz svibnja 2016.g. projektant Luka Magaš, mag.ing.el. broj ovlaštenja E 2422

MAPA 4, građevinski projekt, podmorski ispust izrađen od HIDROPROJEKT – ING d.o.o., oznake projekta 2079/2014/O-7-5 iz svibnja 2016.g. projektant Nataša Todorčić Rex, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 3084

MAPA 5/1 uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, arhitektonski projekt izrađen od HIDROPROJEKT – ING d.o.o., oznake projekta 2079/2014/O-7-6 iz svibnja 2016.g. projektant Danko Mihelčić, dipl.ing.arh. broj ovlaštenja A A438, Nataša Todorčić Rex, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G3084

MAPA 5/2 uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, strojarski projekt izrađen od HIDROPROJEKT – ING d.o.o., oznake projekta 2079/2014/O-7-7 iz svibnja 2016.g. projektant Zoran Kovačev dipl.ing. stroj. broj ovlaštenja S 1228

MAPA 5/3 uređaj za pročišćavanje otpadnih voda, elektrotehnički projekt izrađen od HIDROPROJEKT – ING d.o.o., oznake projekta 2079/2014/O-7-8 iz svibnja 2016.g. projektant Luka Magaš, mag.ing.el. broj ovlaštenja E 2422

II Ova dozvola prestaje važiti ako se građenju ne pristupi u roku tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

IV Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. , HR-20000 Dubrovnik, Vladimira Nazora 19, OIB 00862047577 je zatražio podneskom zaprimljenim dana 30.09.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za gradnju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda otoka Lopuda, kolektora odvodnje na k.č. br. 388, 1464/1, 1464/2, 1464/3, 1465/1, 1465/2, 1472, 1475, 1478, 1479/1, 1487, 1489/1, 1489/2, 1489/3, 1496, 1499, 1505, 1514, 1520, 1524, 1529, 1534, 1570, 1575, 1576, 1579/1, 1581, 1590/1, 1595/1 , crpne stanice „Sutiona“ na k.č.- br. 1088/2 nastaloj od k.č. br. 1008 k.o. Lopud, crpne stanice „Lukovice“ na k.č. br. 1451/4 nastaloj od k.č. br. 1451/2 k.o. Lopud i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na k.č. br. 1486/1 nastaloj od k.č. br. 1486 k.o. Lopud, građevine II skupine čl. 4. Zakona o gradnji.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

a) tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,

b) pravomoćna lokacijska dozvola, Klasa: UP/I-350-05/02-01/505, Urbroj: 2117-05/2-07-23 od 05.03. 2007.g. pravomoćna s dne. 02.10. 2012.g.,

c) rješenje, Klasa: UP-I-35-05/14-01/45, URBROJ: 217710-15-14-2 od 04. 09. 2014.g. o produženju važenja lokacijske dozvole,

d) izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom, Klasa: UP/I-350-05/01-01/505, Urbroj: 2117-05/2-07-23 2079/2014/0-7 iz svibnja 2016.g. projektant Mladen Lišnjić, dipl.ing.građ broj ovlaštenja G 3397,

e) potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima odnosno posebnim uvjetima,

e) zk izvatci za k.č. br na k.č. br. 388, 1464/1, 1464/2, 1464/3, 1465/1, 1465/2, 1472, 1475, 1478, 1479/1, 1487, 1489/1, 1489/2, 1496, 1499, 1595, 1514, 1520, 1524, 1529, 1534, 1570, 1575, 1576, 1579/1, 1581, 1590/1, 1595/1, 1088, 1451/2 i k.č. br. 1486 sve k.o. Lopud,

f) rješenje Ministarstva zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Klasa: UP/I-351-03/17-08/372, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-13 od 25. 04. 2018.g.

Priložen je dokaz pravnog interesa:

- suglasnost Republike Hrvatske, Ministarstva državne imovine za gradnju sustava odvodnje otpadnih voda na k.č. br. 1451/4, 1489/3 i 1486/1 k.o. Lopud, vlasništvo Republike Hrvatske, Klasa: 940-01/17-03/6122, URBROJ: 536-03-01-02/04-18-05 od 31. siječnja 2018.g.

- Ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra za izgradnju kanalizacijskog sustava otoka Lopuda za k.č. br. 388, 1088/2, 1050/1, 1609, 161, 1334 sve k.o. Lopud Klasa: 940-01/16-01/125, URBROJ: 2117/01-18-1 od 14.03. 2018.g. zaključen između Grada Dubrovnika i Vodovoda Dubrovnik d.o.o.

- dodatak ugovoru o osnivanju prava služnosti radi polaganja i održavanja kanalizacijskog cjevovoda na teret k.č. br. 1524, 1499, 1520, 1529, 1534, 1570, 1575, 1576, 1579/1, 1581, 1595/1, 1514, 1590/1, 1505 i 1496 zaključen između vlasnika Grada Dubrovnika i Vodovoda Dubrovnik d.o.o.

- prijedlog za izvlaštenje dijela k.č. br: 1464/1, 1464/2, 1464/3, 1465/1, 1465/2, 1472, 1475, 1478, 1479/1, 1487, 1489/1, 1489/2 sve k.o. Lopud zaprimljen dne. 24. 10. 2016.g. po Uredu državne uprave u Dubrovačko – neretvanskoj županiji, Službi za imovinsko pravne poslove.

Prethodno, rješenjem odjela Klasa: UP/I-361-03/16-01/000106, Urbroj: 2117710-15/13-17-0012 od 09. 02. 2017.g. zahtjev podnositelja za izdavanje građevinske dozvole je odbijen. Povodom žalbe investitora, Rješenjem drugostupanjskog tijela, Klasa: UP/II-361-03/17-02/103, Urbroj: 531-05-2-2-17-2 od 10. 05. 2017.g. poništeno je prvostupanjsko rješenje i predmet vraćen na ponovni postupak. Prema obrazloženju drugostupanjskog rješenja ukoliko je lokacijska dozvola izdana prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN br. 30/94, 689/98, 61/00, 32/02, 100/04) tada geodetski projekt nije obvezni sastavni dio glavnog projekta dok je u konkretnom slučaju zahtjev odbijen upravo iz razloga što taj projekt nije priložen.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana čl. 108. st. 3. Zakona o gradnji,

-da su izdane potvrde javnopravnih tijela propisane čl. 82. Zakona o gradnji:

1. HAKOM, Klasa: 361-03/16-02/5241, URBROJ: 376-10/ML-16-4(HP) od 03.11. 2016.g. iz područja telekomunikacijske infrastrukture,

2. PU Dubrovačko – neretvanske, Službe upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorata unutarnjih poslova, broj: 511-03-06/4-4/8-17 od 23.01. 2017.g. iz područja zaštite od požara,

3. Ministarstva zdravlja, Službe županijske sanitarne inspekcije, Odjela za južnu Dalmaciju, Ispostava Dubrovnik, Klasa: 540-02/16-05/2497, URBROJ: 534-07-2-1-6-13/2-16-2 od 10.11. 2016.g. iz područja sanitarno tehničkih i higijenskih uvjeta,

4. HEP ODS Elektrojug Dubrovnik d.o.o. broj 4016/8991/101/NG od 10.11. 2016.g. iz područja elektroenergetike,

5. Hrvatskih voda, vodnogospodarskog odjela za slivove južnoga Jadrana, Klasa: 325-01/17-07/0004746, URBROJ: 374-24-2-16-2 od 27.12. 2016.g. iz vodnogospodarskog područja,

6. Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanije u Dubrovniku, Klasa: Up/I-350-05/16-01/170, URBROJ: 530-04-4-8-16-2 od 21. 11. 2016.g. iz područja sigurnosti plovidbe

7. potvrda Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Dubrovniku, Klasa: 612-08/16-23/5283, URBROJ: 532-04-02-17/8-16-02 od 07. 11. 2016.g. iz područja zaštite kulturne baštine.

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom, lokacijskom dozvolom, Klasa: UP/I-350-05/01-01/505, Urbroj: 2117-05/2-07-23 od 05.03. 2007.g.

Glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Sukladno čl. 116. st. 1. Zakona o gradnji stranke su na uvid u spis predmeta za dne. 14. 05. 2018.g. pozvane javnim pozivom na oglasnoj ploči odjela oglašenim od 04.05. do 14.05. 2018.g. te na mrežnim stranicama Grada Dubrovnika. Poziv je izložen i na k.č. br. 1464/1, 1478, 1489/2 sve k.o. Lopud o čemu je sačinjena sl. zabilješka dana 07.05. 2018.g.

Pozivu se nitko od stranaka nije odazvao.

Slijedom iznesenog postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Opća pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 20,00 kn u državnim biljezima i građevinska pristojba u iznosu od 0,25% od procijenjenih troškova gradnje od 2.888,00 kn prema tarifnom broju 51. st. 1. točka 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi na račun broj HR3423400091809800009 plaćene su.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI SAVJETNIK I
Miho Vukić, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. , HR-20000 Dubrovnik,
Vladimira Nazora 19 sa glavnim projektom u dva
primjerka,
2. Grad Dubrovnik
Upravni odjel za poslove gradonačelnika, o v d j e
3. Republika Hrvatska
Ministarstvo državne imovine
Zagreb, ulica Ivana Dežmana 10
4. Oglasna ploča, o v d j e
5. Evidencija, ovdje
6. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Dubrovnik,
Upravni odjel za urbanizam,
prostorno planiranje i zaštitu okoliša
2. Grad Dubrovnik, Upravni odjel
komunalne poslove i mjesnu samoupravu
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za
slivove Južnoga Jadrana
Ispostava Dubrovnik
Dubrovnik, Vukovarska 8