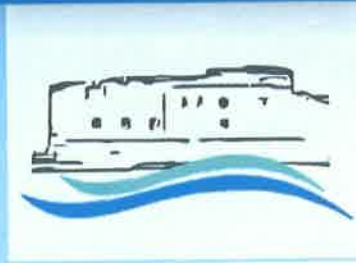


GODIŠNJE IZVJEŠĆE O POSLOVANJU U 2022. GODINI



NAZIV PROJEKTA

Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik



Dubrovnik, 17. svibnja 2023. godine

SADRŽAJ

1. UVOD.....	1
1.1. OPĆI PODACI	1
2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA	3
2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI.....	3
3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA.....	4
3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode	5
3.2. Sektor za razvoj i izgradnju	11
3.3. Služba održavanja vodovodne mreže	18
3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS.....	25
3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova	28
3.6. Služba centralnog informatičkog sustava (CIS)	35
3.7. Služba financijskih i računovodstvenih poslova.....	38
4. ZAKLJUČAK.....	52

1. UVOD

1.1. OPĆI PODACI

Naziv društva: VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku,
Vladimira Nazora 19, Dubrovnik

Pravni status: Društvo VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. je registrirano 28. kolovoza 1998. u
Trgovačkom sudu u Splitu.

MBS: 060158103

OIB: 00862047577

Temeljni kapital Društva iznosi 247.420.200,00 kuna i podijeljen je na sedam nejednakih
uloga koje preuzimaju članovi Društva kako slijedi:

1. GRAD DUBROVNIK	84,19%
2. OPĆINA DUBROVAČKO PRIMORJE	2,45%
3. OPĆINA JANJINA	0,58%
4. OPĆINA MLJET	1,21%
5. OPĆINA STON	3,16%
6. OPĆINA TRPANJ	0,86%
7. OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA	7,57%

Članovi Nadzornog odbora su:

Ivana Brnin, predsjednica nadzornog odbora

Patricija Mage Vidak, zamjenica predsjednice nadzornog odbora

Pero Brbora, član nadzornog odbora

Jure Marić, član nadzornog odbora

Miho Balijski, član (predstavnik radnika)

Članovi uprave – likvidatori su:

Lukša Matušić, predsjednik Uprave, Direktor

Vicko Begović, član Uprave, Direktor

Depozitne institucije: Agram banka d.d.

OTP banka d .d. Zadar

Erste &Steiermarkischebank d.d.

Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb

Kent banka d.d. Zagreb

Poslovne djelatnosti:

- javna vodoopskrba;
- javna odvodnja.

U sklopu vodoopskrbnog sustava nalazi se 40 vodosprema, 18 crpnih postaja, 12 hidroforских postrojenja, 2 crpna bazena i 2 kaptaže te preko 393.200 m vodovodne mreže.

U sklopu sustava odvodnje nalaze se dva uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u Lapadu i Orašcu, 24 kanalizacijske crpne postaje, jedna automatska rešetka te preko 110.000 metara kanalizacijske mreže.

Poslovna zgrada Vodovoda Dubrovnik smještena je u ulici Vladimira Nazora, a sastoji se od centralne upravne zgrade, zgrade upravljačkog centra, baždarnice, radionica i skladišta.

Vozni park se sastoji od 48 vozila (od čega je 20 osobnih automobila, 28 teretna vozila od čega su dvije cisterne sa visokotlačnom pumpom, 1 specijalno vozilo za CCTV inspekciju cijevi i 1 auto dizalica), te jedan radni strojni bager.

2. REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

2.1. ORGANIZACIJSKO – KADROVSKI POSLOVI

Prema odredbama Zakona o računovodstvu Društvo se smatra srednjim poduzetnikom. Na dan 31. prosinca 2022. godine Društvo je imalo 188 zaposlenika (190 na dan 31. prosinca 2021.).

Vodovod Dubrovnik d.o.o. je organizacijski podijeljen kroz osam temeljnih jedinica i to:

1. Ured Uprave
 2. Sektor proizvodnje i skladištenja vode
 3. Sektor za razvoj i izgradnju
 4. Sektor održavanja vodovodne mreže
 5. Sektor održavanja mreže odvodnje
 6. Služba financijskih i računovodstvenih poslova
 7. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova
 8. Služba centralnog informatičkog sustava
- koje se sastoje od odjela, referada i pogona.

U uredu uprave djeluje referada zaštite na radu, a u okviru službe općih, pravnih i kadrovskih poslova odjel za javnu nabavu.

Na 31. 12. 2022. godine ukupan broj zaposlenih je 188.

Po kvalifikacijskoj strukturi: VSS-33; VŠS-14; SSS-98; VKV-15; KV-17; NSS-11;

Tijekom 2022. g. je ukupno 7 radnika prestao radni odnos od čega je:

- 4 radnika prestao ugovor o radu odlaskom u mirovinu
- 1 radnik raskinut ugovor o radu (izvanredni otkaz uzrokovan skrivljenim ponašanjem radnika)
- 2 ugovora o radu prestala zbog smrti radnika

Zaposleno je ukupno 4 radnika na neodređeno vrijeme temeljem javnog natječaja uz probni rok od šest mjeseci i 1 radnik pripravnik na jednu godinu.

Po spolnoj strukturi ukupan broj zaposlenih muškaraca je 151 dok je ukupan broj zaposlenih žena 37.

Prosječna dob radnika na 31.12.2022. je 46,63 godine.

Za sve djelatnike je stalno otvorena mogućnost edukacije na različitim radionicama i seminarima, te mogućnost stručnog usavršavanja uz potporu tvrtke.

3. POSLOVI OBAVLJENI PO POJEDINIM SEKTORIMA I SLUŽBAMA

Osnovna zadaća Vodovoda Dubrovnik je uredna i sigurna opskrba potrošača sanitarno ispravnom pitkom vodom, osiguranje nesmetanog i kontinuiranog funkcioniranja odvodnje otpadnih voda, izgradnja novih sustava vodoopskrbe, izgradnja novih sustava odvodnje otpadnih voda te održavanje tih sustava.

Tijekom 2022. godine ova zadaća je uspješno obavljena. Opskrba vodom bila je kontinuirana, uz napomenu da smo na nekim izvoristima kao i prethodnih godina imali kratkotrajne pojave zamućenja tijekom dužih i intenzivnijih kišnih razdoblja (izvorišta Palata i Duboka Ljuta). Kontrola i dezinfekcija vodoopskrbne mreže i vodosprema se uredno provodila, nije dolazilo do prekida opskrbe vodom, ali voda u kraćim razdobljima nije bila preporučena za piće (izvorišta Palata i Duboka Ljuta) budući da nije odgovarala Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13).

Kako je pušten u rad uređaj za pročišćavanje vode za piće sa pratećim infrastrukturnim objektima u Komolcu tako je voda u Gradu Dubrovniku čak i u vrijeme najvećih zamućenja bila za piće, što ukazuje na vrijednost samog uređaja za stanovnike. Uređaj se nalazi u jednogodišnjem probnom radu pod upravljanjem djelatnika Vodovod Dubrovnik kako je i predviđeno ugovorom o izgradnji.

Bez većih zastoja funkcionirao je i sustav odvodnje uz povremene kraće prekide zbog nužnih sanacija kolektora i čišćenja crpnih stanica, koja su se pojačano obavljala prije početka turističke sezone.

Za vrijeme otklanjanja kvarova na mreži, oglašavanjem putem elektronskih medija pravovremeno smo obavještavali građane o kratkotrajnim prekidima vodoopskrbe i svim drugim značajnim informacijama iz djelokruga našeg rada. Na našoj web i facebook stranici oglašeni su svi naputci oko izrade priključaka, ugradnje vodomjera sa daljinskim očitanjem, pojave zamućenja i obavijesti o eventualnoj neispravnosti vode za piće.

3.1. Sektor za proizvodnju i skladištenje vode

Sustav	Naziv objekta	Izvedeni radovi održavanja u 2022.
Grad	CS Ombla	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša, popravak kapije i postavljanje tabela s oznakama zabrane kupanja i prilaska. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode i postavljanje znakova upozorenja za klor u prostore crpne stanice. Servis dizel agregata (zamjena filtera goriva, separatora, pregled aftercoolera), pražnjenje i odvoz starog dizel goriva iz vanjskog i unutarnjeg spremnika, punjenje unutarnjeg rezervoara s 1200 l dizel goriva. Izvršena je zamjena grijača elektroormara, izvršeni su pripremni radovi za montažu analizatora amonijaka te je nakon puštanja u rad preuzeta briga za redovno održavanje uređaja. Izvršen je servis crpke br. 3 koji je podrazumijevao zamjenu poklopca ležaja, hladnjaka, ležaja, nosača ležaja, brtve i osovinske brtve. Izvršen je servis pomoćnog mobilnog agregata u staroj strojari (zamjena filtera goriva i zraka, zamjena ulja i montaža nove akumulatorske baterije) te je izvršeno testiranje rada agregata. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnoj posudi kompenzatora hidrauličkog udara.
	VS Komolac	Redovno održavanje. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Niska zona	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša i tunela. Izvršena je sanacija čelične konstrukcije mosta u zasunskoj komori.
	CS Visoka zona	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršen je termovizijski pregled trafostanice. Izvršen je inspekcijski nadzor državnog inspektorata tlačne opreme, električnih instalacija i trafostanice te su svi nedostaci iz inspekcijskog nadzora uklonjeni. Izvršen je redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Izvršen je servis dizel agregata koji je podrazumijevao zamjenu priming pumpe, zamjenu grijača bloka motora te je izvršena simulacija ispada napajanja i automatski rad agregata pod opterećenjem koji je uključivao i napajanje upravne zgrade. Zamijenjene su neispravne panik lampe u objektu, zamijenjena je kondenzatorska baterija trećeg stupnja u polju kompenzacije jalove energije. Izvršen je servis pogonskog elektromotora i remont crpki br. 2. i 3 koji je podrazumijevao popravak kola rotora, raspornih prstenova, zamjena mehaničkih brtvi. Izvršeno je betoniranje temelja crpki te je prije puštanja u rad izvršeno centriranje elektromotora i crpki te mjerenje razina vibracije. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnoj posudi kompenzatora hidrauličkog udara.
	VS Visoka zona i CS Srđ	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Imperijal	Redovno održavanje, popravak i bojanje metalnog poklopca okna.

PK Bosanka	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis analizatora rezidualnog klora. Sanacija puknuća na ulaznom cjevovodu montažom reparaturne obujmice.
HS Nuncijata	Redovno održavanje, unutarnja rekonstrukcija objekta, ugradnja hidroforskog paketa Grundfos, mjerača protoka, rekonstrukcija stepenica, izgradnja potpornog zida ispred objekta.
VS Zlatni potok	Čišćenje i uređenje okoliša i pristupne ceste, demontaža postojećeg elektroarmara i ugradnja novog elektroarmara, sanacija krovišta, postavljanje hidroizolacije, limenih oluka i slivnika, montaža novog gromobrana na krovištu, izgradnja armiranobetonskog okna s ventilom s elektromotornim pogonom i mjeračem protoka, postavljanje novog napojnog kabela, postavljanje trake i sonde za uzemljenje okna, puštanje u automatski rad.
VS i HS Babin kuk	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje. Izvršen je servis dizel agregata (zamjena ulja, filtera ulja, zraka, goriva i sepratora, zamjena grijača rashladne tekućine, nadolijevanje antifrizu) te je simuliran ispad napona i automatski rad pod opterećenjem.
CS Mokošica	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izrada betonskog obruba na oknu usisnog bazena, izrada limenog poklopca i montaža dodatne penjalice. Zamjena reflektora u usisnom bazenu. Popravlak odzračnog ventila crpke. Popravlak premosta na fazonskim komadima, ulaznim vratima, vanjskoj kapiji i ogradi. Izvršen je servis pogonskog elektromotora i crpke br. 1 koji je uključivao zamjenu poklopca ležaja, zamjenu ležaja, ugradnju osovine brtve, zamjena gumenih prstenova spojke, zamjenu pokazivača nivoa ulja. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnoj posudi kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje.
VS i CS Mokošica 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena je ugradnja novog analizatora rezidualnog klora te redovni servis i pregled. Izvršen je popravlak vanjske rasvjete. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnoj posudi kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje.
VS i CS Pobrežje	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Sanacija propuštanja na krovištu crpne stanice. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnoj posudi kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje.
VS Osojnik	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
Kaptaža Račevica	Redovno održavanje.
Kaptaža Vrelo - Šumet	Redovno održavanje.
PK Sašilo	Redovno održavanje.

Zaton, Elafiti, Gornja sela	CS Šumet	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS Šumet	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	CS Palata	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Zamjena zasunskog ventila na priključku kompenzatora hidrauličkog udara i tlačnog cjevovoda. Ugradnja sigurnosnog sustava s automatskih motornih zatvaračima za spremnike klora. Poravak i bojanje ograde izvorišta, detaljno čišćenje izvorišta. Zamjena kondenzatorskih baterija u polju kompenzacije jalove energije, zamjena panik rasvjete, zamjena luksomata, zamjena grijača u upravljačkom polju crpke. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnoj posudi kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje.
	VS Zaton 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Ugradnja novog analizatora rezidualnog klora, redovni servis i pregled.
	VS Zaton 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Ugradnja novog analizatora rezidualnog klora, redovni servis i pregled.
	VS i CS Orašac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Zamjena ventilatora u polju +U2 i +U3, zamjena grijača ormara u polju automatike, popravak premosta. Izvršena je zamjena sigurnosnih ventila i manometara na tlačnim posudama kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje.
	VS Orašac 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i CS Orašac 3	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje.
	VS Tršteno	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS i HS Brsečine	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS Gromača	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	CS Mrčevo	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršen je servis hidrauličkog dijela crpke br. 1. Izvršen je pregled kompresora i utvrđivanje neispravnog rada sustava za dopunjavanje zraka u kompenzatore hidrauličkog udara. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnoj posudi kompenzatora hidrauličkog udara.
	VS Rožetići	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Puštanje u pogon automatskog sustava za dokloriranje vodospreme i premještanje uboda za dokloriranje. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS Koločep	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora. Montaža novih električnih instalacija za

		rasvjetna tijela te montaža nove LED rasvjete. Pranje i dezinfekcija vodnih komora, bojanje fazonskih komada u zasunskoj komori, zamjena vijaka.
	VS Lopud	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora i dozirne crpke. Pranje i dezinfekcija vodnih komora, bojanje fazonskih komada u zasunskoj komori, zamjena vijaka.
	VS Luka Šipan	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled analizatora rezidualnog klora.
	VS i HS Šipan Sudurađ	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	CS Štikovica	Redovno održavanje.
	VS Vrbica	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Župa	CS Duboka Ljuta	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Bojanje agregata, crpki, stolarije, betoniranje postolja crpki, čišćenje izvorišta i detaljno uređenje okoliša. Izvršena je zamjena ležajeva pogonskih elektromotora crpki i zamjena ležajeva na crpkama br. 1, 3., 4., zamjena gumenih prstenova spojke, zamjena brtvenih pletenica, centriranje, provjera rada i mjerenje razina vibracija. Izrada nove drvene podnice za dizel agregat, montaža periflex spojke na crpku za pretakanje goriva iz vanjskog spremnika, zamjena nosača table s relejima, simulacija ispada napajanja i ručno uklapanje agregata pri radu dvije crpke. Popravlak rasvjetnih tijela, zamjena reflektora ispred ulaznih vrata, popravlak premosta i montaža nosača za protupožarne aparate u strojari, u objektu sa spremnikom nafte i prostoru trafostanice. Izvršena je zamjena sigurnosnih ventila i manometara na tlačnim posudama kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen je pregled niskonaponskih instalacija i sustava zaštite od munje.
	VS Ljuta	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Plat	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena je demontaža starog elektroormara, priprema i premještanje brojila električne energije, montaža novog elektroormara, pregled hidrauličkog ventila.
	HS Kostur	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša te zamjena stolarije. Zamijenjen je bimetal i sklopnik crpke.
	HS Astorea	Redovno održavanje, zamjena stolarije, ugradnja novog hidroforškog paketa proizvođača Grundfos. Montaža nosača potupožarnog aparata.
	VS Zavrelje 1	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode.
	VS Zavrelje 2	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode.
	HS Krstac	Redovno održavanje, ugradnja Grundfos crpke na postrojenje hidrofora (premještanje s HS Nuncijata). Zamjena stolarije, montaža nosača protupožarnog aparata.
	HS Zagrada	Redovno održavanje.
	VS i CS Čelopeci	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Servis hidrauličkog ventila s plovkom. Izvršena je zamjena sigurnosnih ventila i manometara na

		tlačnim posudama kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen pregled niskonaponske i gromobranske zaštite, otklonjeni su nedostaci koji su utvrđeni mjerenjem otpora rasprostiranja postavljanjem nove trake za uzemljenje zajedno sa sondama za uzemljenje. Izvršen je inspekcijski nadzor državnog inspektorata, utvrđeno je da održavanje transformatorske stanice provodi HEP, svi nedostaci iz inspekcijskog nadzora su uklonjeni. Izvršeno je asfaltiranje dijela pristupne ceste. Izvršena je zamjena sigurnosnih ventila i manometara na tlačnim posudama kompenzatora hidrauličkog udara.
	VS Dubac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	HS Dubac	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i HS Barbara	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS Brgat	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Slano i Primorje	CS Nereza	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode.
	VS i CS Osmine	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnim posudama kompenzatora hidrauličkog udara.
	VS Bijelo brdo	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	HS Banja	Objekt je stavljen van pogona.
	VS Topolo	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršen je godišnji pregled i servis uređaja za ultrafiltraciju te je izvršeno kemijsko pranje uređaja. Redovni pregled i servis opreme za dezinfekciju vode.
	VS Visočani	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
Ston	CS Studenac	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Izvršena je zamjena sigurnosnog ventila i manometra na tlačnim posudama kompenzatora hidrauličkog udara. Izvršen je servis pogonskog elektromotora crpke, metalizacija kućišta, zamjena ležajeva.
	VS Ston	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša.
	VS i HS Rusan	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Izvršena je zamjena postojeće crpke zbog kvara na elektromotoru te je postojeća crpka premještena s HS Nuncijata nakon rekonstrukcije.
	VS Prapratno	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Zamjena plovnog ventila i zasuna u vodnoj komori na muljnom ispustu i punjenju, rekonstrukcija dovodnog cjevovoda i pranje vodnih komora
Žuljana	CS Žuljana	Redovno održavanje pogona, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Ugradnja novih rasvjetnih tijela u objektu crpne stanice, ugradnja novih ljestvi za spuštanje do usisnog bazena, popravak ulazne kapije. Redovno održavanje i servis uređaja za reverznu osmozu, zamjena membrana za reverznu osmozu zbog dotrajalosti i povišene

		razine klorida u vodi. Zamjena tlačnog cjevovoda unutar objekta crpne stanice, zamjena usisne korpe crpke. Zamjena VCV 50/10 S crpke za plinsko kloriranje.
	VS Žuljana	Redovno održavanje, redovno čišćenje i uređenje okoliša. Redovni servis i pregled sustava za dezinfekciju vode. Postavljanje ljestvi za ulazak u zasunsku komoru.

NAPOMENA: Redovno održavanje obuhvaća: podmazivanje, čišćenje, manje zahvate u elektro-ormarima, manje strojarske zahvate bez utroška materijala, održavanje vanjske i unutarnje rasvjete, vizualne preglede opreme pod tlakom, vizualne preglede transformatorskih stanica, zamjene brtvenih pletenica, zamjenu i dopunu hidrauličkih tlačnih posuda na hidroforским stanicama, provjeru funkcionalnosti prenosila (dizalica) u objektima, čišćenje i podešavanje hidrauličkih ventila za regulaciju razine vode.

Odjel proizvodnje i skladištenja vode evidentira količine zahvaćene vode za dnevni, mjesečni i godišnji period te iste unosi u sustav izvješćivanja Hrvatskih voda u aplikaciju za unos podataka o vodoopskrbi. U *Tablici 1* su prikazane godišnje količine zahvaćene vode za prethodne četiri godine podijeljene po vodoopskrbnim sustavima:

godina	2019.	2020.	2021.	2022.
Izvorište Ombla Komolac	6.505.371	5.546.094	5.798.913	6.927.280
Izvorište Duboka Ljuta	1.955.103	1.692.330	1.919.257	2.144.782
Izvorište Zavrelje	776.468	418.311	401.420	451.466
Vodozahvat Žuljana	37.030	32.252	51.192	38.062
Vodozahvat Studenac Ston	168.272	172.850	202.199	214.422
Vodocrpilište Nereze Slano	198.937	164.237	180.588	204.780
Vodozahvat Račevica Knežica	1.650	1.826	1497	1.609
Vodozahvat Vrelo Šumet	35.459	35.287	34.954	43.776
Vodozahvat Palata Zaton	729.160	636.680	660.031	662.836
Vodozahvat Moševići (preuzeto)	62.350	46.834	42.216	51.442
UKUPNO (m3 /god)	10.469.800	8.746.701	9.292.267	10.740.455

Tablica 1: Količine zahvaćene vode

3.2. Sektor za razvoj i izgradnju

U 2022. godini u sklopu redovitih aktivnosti Sektora za razvoj i izgradnju Vodovoda Dubrovnik d.o.o. ishodovana je dokumentacija iz oblasti prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole). Tijekom 2022. redovito su izdavani uvjeti za projektiranje, suglasnosti na projekte vodoinstalacija i odvodnje, te se sudjelovalo u povjerenstvima za tehničke preglede izgrađenih objekata. Priprema, nadzor i kontrola vršeni su na izvedbi radova izgradnje vodoopskrbnih cjevovoda, instalacija fekalne odvodnje komunalnih vodnih građevina, vodovodnih priključaka, priključaka na sustave fekalne odvodnje. Kontinuirano se obavljao interni nadzor izvođenih radova i kontrola tehničke dokumentacije uz vođenje posebnih evidencija o svim radovima.

A/ Radovi

U 2022. godini pristupilo se izvođenju slijedećih radova, a neki su nastavljeni iz 2021. godine:

I/ Sufinancirani projekti

1. izgradnja/dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i dogradnja sustava vodoopskrbe na odabranim područjima Grada Dubrovnika i Općine Ston

U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 22.12.2021. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Izgradnja/dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i dogradnja sustava vodoopskrbe na odabranim područjima Grada Dubrovnika i Općine Ston" između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).

Ključne točke projekta su:

- Izgradnja vodoopskrbne mreže naselja Zamaslina, Marinica i naselja Broce
- Gradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda otoka Lopuda, kolektora odvodnje, crpne stanice Sutona, crpne stanice Lukovice i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda

- Izgradnja sustava odvodnje otpadnih voda istočnog dijela naselja Orašac/Izgradnja kanalizacijske mreže s oknima u naselju Orašac
- Stručni nadzor
- Promidžba i vidljivost

Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi do 75.934.592,29 kuna s neprihvatljivim troškovima i porezom na dodanu vrijednost, dok ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta iznosi do 50.667.404,70 kuna s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta. Projekt nije oslobođen poreza na dodanu vrijednost. Ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta u visini do 50.667.404,70 kuna će se sufinancirati dijelom iz:

- Sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka u visini do najviše 40.533.923,76 kuna i iz
- Sredstava za sufinanciranje prihvatljivih troškova Projekta u visini 10.133.480,94 kuna bez poreza na dodanu vrijednost s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta. Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su u sljedećim ukupnim iznosima bez poreza na dodanu vrijednost do najviše:

RB	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznos sufinanciranja
1.	HRVATSKE VODE	50 %	5.066.740,47 KN
2.	VODOVOD DUBROVNIK D.O.O.	50 %	5.066.740,47 KN
	UKUPNO	100 %	10.133.480,94 KN

Realizacija u 2022. godini:

- izgradnja vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce
ugovorna vrijednost radova: 16.831.722,74 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 9.912.386,90 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 4.583.941,31 kn
- izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na otoku Lopud
ugovorna vrijednost radova: 11.895.584,86
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 5.495.399,36 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 1.487.992,53 kn
- izgradnja sustava odvodnje u Orašcu
ugovorna vrijednost radova: 28.293.922,03 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo 16.287.709,45 kn ,
neprihvatljivo-8.166.796,50 kn

vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: prihvatljivo 6.630.098,08 kn, neprihvatljivo-1.345.148,33 kn

U 2022. godini podnijeto je pet zahtjeva, a ukupno odobrena sredstva tijekom 2022. iznose 8.843.098,02 kn.

2. Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik

Temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovora o sufinanciranju projekta "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik" (potpisan 14.12.2020.) tijekom 2022. godine podnesena su četiri zahtjeva za nadoknadu sredstava. Ukupno odobrena sredstva tijekom 2022. godine iznose 12.324.829,66 kuna.

Realizacija u 2022. godini:

- TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 29.046.483,52 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 625.175,75 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 625.175,75 kn
- TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 36.702.632,85 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 592.095,44 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 592.095,44 kn
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.1: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Mokošica, Štikovica i Mali Zaton
ugovorna vrijednost radova: prihvatljivo-35.122.099,19 kn, neprihvatljivo 12.015.056,21 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo-32.234.980,02 kn, neprihvatljivo-9.841.464,14 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: prihvatljivo-7.210.528,34 kn, neprihvatljivo 3.436.991,50 kn
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.2: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Orašac
ugovorna vrijednost radova: 28.293.922,03 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo-8.166.796,50 kn, neprihvatljivo 16.287.709,45 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: prihvatljivo-1.345.148,33 kn, neprihvatljivo 6.630.098,08 kn
- TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu odvodnje)
ugovorna vrijednost radova: 8.773.525,00 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 256.800,00 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 256.800,00 kn
- TENDER 11. Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 4.1 i Ugovor 4.2)

ugovorna vrijednost usluga: 1.180.000,00 kn

kumulativna vrijednost isporučenih usluga: prihvatljivo-496.131,00 kn, neprihvatljivo 496.131,00 kn

vrijednost usluga isporučenih u 2022. god.: prihvatljivo-58.410,00 kn, neprihvatljivo 58.410,00 kn

- TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)

ugovorna vrijednost usluga: 584.823,20 kn

kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 123.016,00 kn

vrijednost usluga isporučenih u 2022. god.: 98.260,00 kn

Popis provedenih ugovora i popis ugovora koje je potrebno ugovoriti za Projekt "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik":

Već ugovoreno:	Ugovorni iznos, iznos prihvatljiv za EU sufinanciranje
TENDER 1. Radovi (Projektiranje, izgradnja i probni rad PPPV Ombla)	56.653.000,00 KN
TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje	30.073.224,00 KN
TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje	30.073.224,00 KN
TENDER 3. Radovi (Sanacija na sustavu javne vodoopskrbe)	17.145.000
TENDER 4. Radovi, Grupa 4.1: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Mokošica, Štikovica i Mali Zaton	30.978.582,00 KN
TENDER 4. Radovi, Grupa 4.2: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Orašac	8.617.132,14 KN
TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu odvodnje)	8.884.000
TENDER 9. Usluge (Stručni nadzor za ugovor 1)	900.000,00 KN
TENDER 10. Usluge (Stručni nadzor za ugovore 2, 3, 5, 6)	16.520.000, 00 KN
TENDER 11. Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 4.1 i Ugovor 4.2)	590.000,00 KN
TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)	859.900, 00 KN

Potrebno ugovoriti:	Procijenjena vrijednost JN
TENDER 2: UGOVOR 2.3. Sanacija sustava odvodnje	103.960,297,70 KN
TENDER 2: UGOVOR 2.4. Izgradnja sustava vodoopskrbe	25.468.700,00 KN
TENDER 6. Radovi (Projektiranje, izgradnja i probni rad UPOV, postrojenja za sušenje mulja te izgradnja ispusta)	221.017.000, 00 KN
TENDER 7. Usluge (Institucionalno jačanje)	20.909.170,00 KN
TENDER 8. Dobava robe (Oprema za redovito održavanje sustava javne vodoopskrbe i sustava odvodnje)	6.320.000,00 KN
TENDER 12. Usluge (Upravljanje projektom - Vanjski stručnjaci)	11.500.000,00 KN

3. Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu i Vodoopskrba naselja Doli-III. faza

U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 04.11.2022. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu i Vodoopskrba naselja Doli-III. faza" između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).

Ključne točke projekta su:

- Izgradnja Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Nadzor nad ugovorom za izgradnju sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Vođenje projekta sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Promidžba i vidljivost za projekt izgradnje sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu
- Izgradnja Vodoopskrbe naselja Doli – III. faza
- Nadzor nad ugovorom za izgradnju vodoopskrbe naselja Doli-III. faza
- Vođenje projekta izgradnje vodoopskrbe naselja Doli-III. faza
- Promidžba i vidljivost za projekt izgradnju vodoopskrbe naselja Doli-III. faza

Ukupna procijenjena vrijednost Projekta iznosi do 51.800.437,50 kuna s neprihvatljivim troškovima i porezom na dodanu vrijednost, dok ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta iznosi do 41.440.350,00 kuna s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta.

Projekt nije oslobođen poreza na dodanu vrijednost.

Ukupan iznos prihvatljivih troškova Projekta u visini do 41.440.350,00 kuna će se sufinancirati dijelom iz: sredstava Nacionalnog programa otpornosti i oporavka u visini do najviše 33.152.280,00 kuna i iz Sredstava za sufinanciranje prihvatljivih troškova Projekta u visini 8.288.070,00 kuna bez poreza na dodanu vrijednost s tim da će se konačan iznos utvrditi nakon provedbe svih postupaka nabave i dovršetka izgradnje Projekta. Sredstva za sufinanciranje Projekta osigurana su u sljedećim ukupnim iznosima bez poreza na dodanu vrijednost do najviše:

RB	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznos sufinanciranja
1.	HRVATSKE VODE	50 %	4.144.035,00 KN
2.	VODOVOD DUBROVNIK D.O.O.	50 %	4.144.035,00 KN
	UKUPNO	100 %	8.288.070,00 KN

Nakon potpisivanja Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovora o sufinanciranju projekta pristupilo se izradi dokumentacije za nadmetanje.

B/ Ishodovanje dokumentacije prostornog uređenja i gradnje (lokacijske dozvole, građevinske dozvole, rješenja o građenju, uporabne dozvole)

Projektno - tehnička dokumentacija

U 2022. godini sačinjena je slijedeća projektno tehnička dokumentacija:

- izmjena i dopuna lokacijske dozvole za "Tlačni cjevovod CS Ombla-HTT Srđ"
- lokacijska dozvola za "Vodoopskrbni cjevovod podsustava Visočani – Čepikuće"
- građevinska dozvola za "Vodoopskrbni cjevovod naselja Ratac"

C/ Priključci, suglasnosti; posebni uvjeti, podaci za projektiranje

U sklopu provedbenih aktivnosti iz djelokruga rada Sektora za razvoj i izgradnju su i rješavanje priključaka vodoopskrbe i odvodnje, izdavanje suglasnosti, posebnih uvjeta i uvjeta priključenja. U 2022. godini napravljena je priprema za realizaciju i izrađeno:

- ukupno 92 novih priključaka za vodu tj. ugrađeno je 212 vodomjera.
- 52 nova priključka za kanalizaciju;
- 600 posebnih uvjeta (vodoopskrba);
- 218 posebnih uvjeta (kanalizacija);
- 397 uvjeta priključenja (vodoopskrba);
- 172 uvjeta priključenja (kanalizacija);
- 150 potvrda na glavni projekt (kanalizacija);
- 316 potvrda na glavni projekt (vodoopskrba).

D/ Tehnički pregledi

Temeljem poziva Upravnih odjela za izdavanje prostornih uređenja i gradnje Grada Dubrovnika, Županije dubrovačko neretvanske te Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje, Vodovod Dubrovnik je dužan prisustvovati tehničkim pregledima za izgrađene stambene, poslovne i infrastrukturne objekte. Uvidom u projektno - tehničku dokumentaciju, te pregledom izvedenog stanja i priložene atestne - tehničke dokumentacije utvrđuju se uvjeti i izdaju se odobrenja za uporabnu dozvolu izgrađenih objekata.

U 2022. godini ukupno je na temelju poziva Upravnog odjela za izdavanje i provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnje Grada Dubrovnika bilo 74 aktivna prisustvovanja tehničkim pregledima

3.3. Služba održavanja vodoopskrbne mreže

PODODJEL ODRŽAVANJA VODOMJERA

IZVJEŠĆE O IZMJENI I POPRAVKU VODOMJERA U 2022. GODINI

Tijekom 2022. godine monter i vodovodnog sustava Dubrovnik izvršili su ukupno 2253 kom. vodomjera. Ukupno je u svim vodovodnim sustavima izmijenjeno 3368 kom. vodomjera. U 2022. godini zabilježeno je dosada rekordan broj isključivanja potrošača zbog neplaćanja (njih čak cca 300) što bitno usporava sam tijekom izmjene vodomjera vodomjera, a veliki problem nam predstavljaju nedostupni vodomjeri u vodovodnom sustavu Dubrovnik, gdje moramo naći način kako ih promijeniti i izmjestiti da nam uvijek budu dostupni. U vanjskim vodovodnim sustavima izmjene su uredno pratile sam tijekom izmjene, osim u vodovodnim sustavima Zaton i Orašac, gdje je ostao znatan broj neizmijenjenih vodomjera.

Detaljan plan izmjene vodomjera po vodovodnim sustavima prikazan je u slijedećoj tablici :

Dubrovnik	2253 kom.
Župa dubrovačka	519 kom.
Slano	96 kom.
Ston	131 kom.
Žuljana	26 kom.
Moševići-Visočani	22 kom.
Zaton-Orašac	213 kom.
Imotica	-
Elafiti	127 kom.
Pobrežje-Osojnik	3 kom.
Gornja sela	12 kom.
UKUPNO :	3368 kom.

Što se popravka vodomjera tiče, tijekom 2022. godine ukupno je servisirano 2215 kom. vodomjera. Nabavljeno je i cca. 1200 kom. novih vodomjera za potrebe našeg Odjela, koji svi imaju integrirane radio module ili pripremu za ugradnju istih, a u svrhu planova Uprave za što većim udjelom vodomjera sa daljinskim očitanjem.

PODODJEL ODRŽAVANJA VODOOPSKRBNNE MREŽE – POGON DUBROVNIK

Pogon Dubrovnik

Na području pogona Dubrovnik u 2022. godini izvršeno su 59 popravaka na vodoopskrbnoj mreži i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2022. god. ugrađeno je 2253 daljinskih vodomjera, te je izvedeno 92 nova priključka. Od ostalih radova vrijedi istaknuti:

- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Uz posat od NL profila DN150 mm u dužini od cca 120 m
- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Bogišićevom parku od NL i PC profila DN100 mm u dužini od cca 130 m
- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Stolačkoj ulici od PC profila DN50 mm u dužini od cca 95 m
- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u ulici od Borova od PC profila DN50 mm u dužini od cca 90 m
- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u dijelu ulice od Izvora u Novoj Mokošici od NL profila DN80 mm u dužini od cca 175 m
- Rekonstrukcija dotrajalog zasunskog okna na spoju ulica Andrije Hebranga i Svetog Križa NL profila DN200/150 mm
- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Velebitskoj ulici od PC profila DN50 mm u dužini od cca 60 m

PODODJEL ODRŽAVANJA VODOOPSKRBNNE MREŽE – VANJSKI POGONI

Pogon Žuljana

Na području pogona Žuljana u 2022. godinu izvršena su 3 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Žuljane u 2022. god. izvršeno je 26 redovnih izmjena vodomjera, 5 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituravanje vodospreme i crpne stanice).

- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Žuljani, u ulici Kraj od PEHD profila DN50 mm u dužini od cca 40 m

- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Žuljani na predjelu Vučine od PEHD profila DN50 mm u dužini od cca 140 m

Pogon Ston

Na području pogona Ston u 2022. godinu izvršen je 41 popravak na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području Stona u 2022. god. izvršene su 131 redovne izmjene vodomjera, 14 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

Pogon Slano-Primorje

Na području pogona Slano u 2022. godinu izvršeno je 38 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona Slano u 2022. god. izvršene su 96 redovne izmjene vodomjera, 19 priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Slanom na predjelu Koceljevići od NL profila DN50 mm u dužini od cca 100 m

Pogon Zaton-Elafiti

Na području pogona Zaton-Elafiti u 2022. godinu izvršeno je 10 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području ovog pogona u 2022. god. izvršeno je 330 redovne izmjene vodomjera, 57 novih priključaka, određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

Pogon Župa dubrovačka

Na području pogona Župa dubrovačka u 2022. godinu izvršeno je 14 popravaka na vodoopskrbnoj mreži (popravci veći od 50 mm) i veći broj manjih popravaka (uglavnom na priključcima). Osim spomenutih popravaka na području pogona u 2022. god. izvršeno je 519 redovnih izmjene vodomjera, 50 novih priključaka i određeni broj isključenja iz mreže zbog neplaćanja, redovno mjesečno čitanje vode, te radovi na održavanju objekata (košenje i pituranje vodospreme i crpne stanice).

- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda na Putu dr. Josipa Lučića u Zagradi od PC profila DN50 mm u dužini od cca 120 m.
- Rekonstrukcija vodoopskrbnog cjevovoda u Zavrelju od NL profila DN80 mm i PC profila DN50 mm u dužini od cca 230 m.

ODJEL UPPV KOMOLAC

Tijekom 2022.god odjel UPPV-a Dubrovnik imao je zadatak voditi preuzeti pogon nakon izgradnje, te dokazati ugovorene operativne troškove .

Pogon predstavlja sustav crpnih bazena (vodosprema 2x 750m³) unutar objekta kao i sustav od 6 membranskih skidova koji filtriraju ulaznu sirovu vodu .

Filtrirana voda se nakon toga analizira i klorira po zadanim parametrima .Kao nusproizvod procesa se javlja otpadna voda i mulj koji se procesom taloženja odvaja u densadeg uređaju.

Mulj se nakon toga uvrećava i dalje ide kao nuspoizvod u sušaru i deponij.

U tablicama u prilogu se točno vide dnevne količine filtrirane vode ,dani koje je uređaj proveo u režimu veće mutnoće klase 1 i 2 , kao i dani ako je uređaj bio u Bypass modu rada.

Dnevna lista i obilazak operatera obuhvaća

- Potrošnja energenata u objektu tijekom 24 sata popis Kwh
- Popis i očitavanje mjerača protoka
- Popis i očitavanje otpadne vode –waste water segment
- Pregled booster pumpi na liniji koriranja pregled podtlačnog sistema
- Pregled tlakova i pumpi dobave u prizemlju KSB-6 kom pumpaju vodu na skidove.
- Analizator ulazne sirove vode
- Skidovi pregled i obilazak svih 6 komada ,pregled po potrebi pokretanje testa nepropusnosti.
- Pregled i popisivanje radnih sati kompresora 2 kom i pohrane zraka i pregled zadanih tlakova.
- Obilazak vrećastih filtera i pumpi koje ih snabdjevanju
- Pregled i obilazak PAC sobe i kemikalija u spremnicima
- Pregled i obilazak polimer sobe i pumpi za dobavu
- Pregled stanja Densadeg uređaja i Scraper motora i stanje mulja u njemu
- Pregled CEB sobe i kemikalija te stanja istih u spremnicima(NaOH,H₂SO₄,Natrij tiosulfat,Hipoklorit

- Klorinarnica pregled stanja boca i težine preostalog klora u bocama 6kom
- pregled manometara i zatvarača
- Pregled sobe za Neutralizaciju klorne stanice i stanje kemikalija i tankvana
- Pregled i dnevni obilazak Dizel Agregata DEA i startanje svako 15 dana
- Pregled spremnika goriva i napona baterija i stanja predgrijača za naftu

Izvršeni radovi na održavanju pogona UPPV-a

Tijekom 2022 na pogonu su izvršeni sljedeći radovi .

Redovno umjeravanje mjerača klora SCAM i parametriranje doziranja prema uputama nadležnih odjela .

Redovno uzimanje uzoraka sirove i filtrirane vode

Održavanje i izmjena rasvjetnih tijela na objektu Philips 2x 18 W i 2x 36W LED

Sanacija Panik rasvjete

Izrada nove Wi fi mreže u objektu uz dodavanje linija UTP vodom i novih antena

Pranje ulaznih bazena tijekom 2 mjeseca dok smo u Bypass modu

Servis UF membrana nakon testa nepropusnosti krpanje 4 membrane koje su propuštale.

Godišnji servis klorinarnice i opreme Grundfos na objektu

Servis godišnji svih pogonskih pumpi grundfos u objektu izmjena brtvi ,O ringova,kitova i ostaloga što spada u godišnje održavanje pojedinog modela pumpe.

Godišnji servis HACH LANGE opreme na pogonu i svih mjerača mutnoće na ulazu izlazu i skidovima .Ovlašteni serviser

Godišnji servis ENDRESS opreme na pogonu –ovlašteni serviser

Godišnji servis agregata DEA model motora Volvo generator KOHLER,izmjena ulja filtera i pregled tekućina na motorskom dijelu .

Redovni servisi kompresorske linije za proizvodnju i distribuciju zraka na pogonu UPPV .

Izmjena ulja na kompresorima nakon odrađenih radnih sati .

Izmjena elektromotornih ventila koji su zaglavili na 2 skida GEMU DN 150 -2 komada

Sječa i košnja trave i raslinja oko objekta i prilaz pogonu

Održavanje okoliša zgrade

Održavanje prilazne ceste objektu i čišćenje odrona

Održavanje okolišnih ograda oko objekta

Sanacija i izmjena baterije novom na protupožarnoj centrali -Almel
 Sanacija protuprovalnih senzora i kontrole pristupa parametriranje centrale i zona
 Redovno pražnjenje septičke jame cisternom Vodovod Dubrovnik
 Izmjena dozirnih ventila klora na Skidovima 6 kom –teflon 3M
 Dobava i dopuna svih kemikalija i klora na pogonu po potrebi
 Postavljanje ploča upozorenja i sigurnosti u objektu i oko njega
 Sanacija puknuća PPR dobavnog cjevovoda pitkom vodom sa VS komolac
 Tjedno čišćenje sanitarnih prostora i prostora stubišta i uredskih prostora ,odvoz smeća
 Izgradnja nove dodatne bazne stanice u pogonu radi lošeg signala operatera .Izvedena nova kabliranja i proboji u objektu da bi se uspostavio stabilan signal operatera.
 Čišćenje okoliša objekta po potrebi.
 Odvoz uvrećanog mulja po potrebi kamionom.
 Pranje uvrećivača nakon rada i dobava novih vreća za potrebe pogona .
 Izmjena sklopnika na pumpi recirkulacije WWT novim –Schneider
 Godišnji servis opreme i senzora klora Drager
 Pregled zaštitnih odijela i boca sa kisikom za intervnetne situacije .
 Redovna CEB pranja membrana i integrity testovi po periodici pogona. Praćenje stanja membrana i propusnosti istih .Po potrebi CIP pranje.
 Redovno održavanje svih ostalih sustava i opreme ,podmazivanje istih ,manji zahvati na elektroopremi u ormarima i manji zahvati na strojarskoj opremi.
 Održavanje klimatizacije objekta ,termostata i rasvjete objekta vanjske i unutanje .
 Pregled higrostat opreme i ventilatora koji odzračuju i provjetravanju donje katove
 Pregled kupole odimljavnja u stubištu i probni rad .
 Vizualni pregledi opreme pod tlakom i ostale opreme .
 Vađenje vlage i vode iz filtera kompresorskih linija i sl .radovi .
 Probni rad linijske dizalice za velike terete u pogonu.
 Podmazivanje sajli dizalice i 2 komada rolo vrata

 Pogon UPPV-a prati i evidentira količine zahvaćene ulazne i filtrirane vode smjer VS Komolac, Smjer VS Niska zona.

ODJEL KONTROLE KVALITETE I SANITARNOG NADZORA

Djelatnici odjela kontrole kvalitete i sanitarnog nadzora redovito, putem Sustava daljinskog nadzora i upravljanja, prate dezinfekciju sirove vode i svakodnevno provjeravaju koncentracije rezidualnog klora i mutnoće u vodoopskrbnom sustavu. Posebno se vodi računa o količinama kemikalija koje se koriste za dezinfekciju, klorinatori se svakodnevno provjeravaju, po potrebi nadopunjavaju, narudžbe plinskog klora su redovite.

Tako tretirana voda se svakodnevno uzorkuje i analizira na sve fizikalno-kemijske i mikrobiološke parametre.

Tijekom 2022. godine obavljali smo uzorkovanje sirove vode i vode iz vodoopskrbnog sustava sukladno ugovoru o povjeravanju obavljanja poslova unutrašnje kontrole (samokontrole vodovoda) u dijelu ispitivanja zdravstvene ispravnosti vode za piće potpisanog između Zavoda za javno zdravstvo Dubrovačko-neretvanske županije i Vodovoda Dubrovnik d.o.o.

Broj uzoraka je ekvivalent broju stanovnika koji se opskrbljuju s pojedinog izvorišta, a vrsta analiza i broj uzoraka su u skladu s Zakonom o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20)

U prošloj godini uzorkovali smo 206 uzoraka sirove vode, 585 uzoraka vode iz mreže, 15 uzoraka cjevovoda. Držeći se strogo Pravilnika o uzorkovanju zadnjih par mjeseci 2021. godine došlo je do znatnog smanjenja broja uzoraka a time i smanjena računa ZZJZ Dubrovačko neretvanske županije.

Tijekom godine došlo je do pojave mutnoće i gubitka klora u sustavima Omble, Palate, D.Ljute i Zavrelja. Za tu svrhu u suradnji sa JVP Dubrovački vatrogasci oprane su, dezinficirane cisterne kojima je potrošačima dostavljena pitka voda.

Osim uzoraka pitke vode, uzorkovalo se i devet uzoraka otpadne vode sa pročištača otpadnih voda.

U prošloj godini su oprane, očišćene i dezinficirane tri vodospreme.

U suradnji sa Sanitatom u svibnju i prosincu provedena je deratizacija svih objekata uz nadzor Zavoda za javno zdravstvo.

Prema nalogu Državnog zavoda za mjerenje i umjeravanje te ovlaštenog serviseru realiziran je godišnji plan umjeravanja fiksnih i ručnih uređaja: 8 ručnih turbidimetara, 11 mjerača klora, 2 konduktometra, pH metra, 4 fiksna turbidimetra.

Provedena je obuka na novom uređaju za detekciju amonijaka u sirovoj vodi (CS Ombla).

Započet je proces uvođenja Plana sigurnosti vode za ljudsku potrošnju (WSP) prema smjernicama svjetske zdravstvene organizacije (WHO).

3.4. Služba održavanja mreže odvodnje i KCS

Odjel održavanja mreže odvodnje

Stanje sustava fekalne odvodnje na području Stare Gradske jezgre.

Situacija vezana za sustav odvodnje stare gradske jezgre je više manje nepromjenjena tako da smo se i tijekom 2022. godine sretali sa sličnim problemima vezanim za začepljenja kanala uzrokovanim taloženjem masti i krutih nečistoća. Kako smo više puta spominjali sustav je slabo protočan zbog dugogodišnjeg gomilanja otpada .

Tijekom 2022. godine se djelomično otvarala Kunićeva lica radi otklanjanja uzroka začepljenja. Otvorena je i Žudioska ulica radi otklanjanja kvara. Zbog istog razloga je otvarana i ulica Svetog Josipa te ulica Ilije Sarake. Treba spomenuti i djelomično čišćenje klončine u Nalješkovićevoj ulici. Čišćenje kanala odvodnje stare gradske jezgre predstavlja ozbiljan izazov i zahtjeva temeljite pripreme. Problem vezan za čišćenje klončina iz godine u godinu postaje sve intenzivniji i kroz buduća planiranja odvodnje će se trebat razmišljati o alternativnim rješenjima i premještanju odvodnje iz klončina u ulice gdje je god to moguće.

Zbog curenja fekalnih voda u ulici Boškovićevoj, morali smo otvarati dio kanala. Boškovićevoj ulica je jedna od najprometnijih u Starom Gradu.

Iz istog razloga smo bili prisiljeni otvoriti i popraviti dio kanala u ulici Ispod Minčete.

Prije svake turističke sezone, pa tako i 2022., pristupilo se preventivnom ispiranju te djelomičnom čišćenju kanala koji predstavljaju "kritične točke" sustava odvodnje pa se tako otvorio i djelomično očistio kanal u ulici Kovačka, Dropčeva, Vara, Zamanjina, Đorđićeva, Ulica za Rokom, Strossmayera, Miha Pracata. Preventivna ispiranja imaju veliki doprinos poboljšanju protoka tj smanjenju potencijalnih zastoja u protoku. Nadalje, redovit obilazak i redovno čišćenje oborinskih slivnika također imaju veliki doprinos oticanju oborinskih voda sa gradskih ulica a kao najvažnije je nesmetano oticanje preko oborinskih slivnika Straduna.

Generalno, sustav odvodnje stare gradske jezgre je izuzetno opterećen zbog izrazite građevinske ugostiteljske djelatnosti pa je čišćenje centralnih gradskih kanala na Stradunu i Prijekome od ogromnog značaja za poboljšanje protočnosti sustava.

Stanje sustava fekalne odvodnje na području grada Dubrovnika

Sustav odvodnje „novog dijela“ grada se sastoji od 100-tinjak kilometara mreže fekalne odvodnje kao i 24 kanalizacijske crpne stanice na području od Orašca do Mlina koji povezuju sustav u jednu cjelinu. Na kraju sve završava na pročištaču otpadnih voda Lapad.

U 2022. godini je otvoreno 10 metara kanala u Molunskoj ulici te je kanal nakon sanacije vraćen u funkciju.

Zamjenjeno 18 metara cjevovoda u ulici Žrtava Dakse zbog čestih začepljenja.

Privremeno sanirano 15-tak metara kanala na taraci Hotela Kompas zbog poroznosti kanala i opasnosti od curenja fekalija u more tako da tijekom 2022. nismo imali niti jedan uzorak koji je ukazivo na prisustvo fekalija u moru. Trajno rješenje ovog problema tj saniranje kompletnog kanala u dužini od oko 100 m je planirano u 2023. godini.

Saniran problem čestih začepjenja i usporenog protoka kroz glavni fekalni cjevovod u ulici od Izvora . Problem je u toliko veći jer je cjevovod postavljen na velikoj dubini i problem je lociran u prometnom traku pa je sanacija zahtijevala veliki iskop na najprometnijem dijelu naselja Mokošica.

Saniran problem čestih začepjenja u ulici Marina Kneževića .Cjevovod prolazi ispod javnih skalina pa se pristupilo sanaciji tzv cijev u cijev metodom i ubačeno je 15 tak metara novog cjevovoda.

Privremeno saniran kanal na dnu Hvarske ulice (Ploče). Zbog urušavanja kanala došlo do propadanja asfalta na rubu kolničke trake. S obzirom da se radi o prometnici od iznimnog značaja, radovi na sanaciji kanala su bili iznimno zahtjevni.

Zamjenjeno 10-tak metara cjevovoda u Brsečinskoj ulici zbog propuštanja na obližnje parcele.

Sanirano 15-tak metara cjevovoda u Metohijskoj ulici zbog curenja u okolnu parcelu.

Osim navedenog treba spomenuti veliki broj popravaka šahtova,zamjena poklopaca, čišćenje okoliša objekata u nadležnosti vodovoda.Također, bo je značajan broj izlazaka na intervenciju ponajviše zbog problema vezanih za začepjenja sustava odvodnje.

Kod preventivnog održavanja treba spomenuti redovno čišćenje pjeskolova na Pilama te Uvala Lapad.Također treba spomenuti redovite dnevne obilaske mreže odvodnje po zonama što uvelike pridonosi smanjenju rizika od začepjenja.Nadalje, svakodnevno čišćenje i odvođenje otpada s automatskih rešetki pridonosi istome.

Svaka od 24 crpne stanice u nadležnosti voodovoda je zaseban pogon kojem svakodnevno treba posvetiti pažnju. Svaka crpna stanica se sastoji od crpnog zdenca, najmanje 2 crpna agregata, upravljačkih ormara , cjevovoda i popratne armature.

Tijekom 2022. godine, svaka stanica je očišćena najmanje u 2 navrata. Čišćenje stanica zahtijeva temeljite pripreme pogotovu kad se radi o čišćenju/pregledu velikih crpnih stanica poput Pile, Batala, Lapad, Ploče , Stari grad, Gimani, Libertas zbog njihovih utjecaja na okoliš.Osim čišćenja , stanice se temeljito pregledaju na moguća oštećenja što bi moglo izazvat potencijalna curenja.

Bitno je naglasiti i preventivno održavanje opreme crpnih stanica tj crpnih agregata te sustava upravljanja i automatike a sve u svrhu smanjenja broja zastoja na kanalizacijskim crpnim stanicama.

Kao dio planiranog održavanja treba spomenut održavanje sustava za kompenzaciju hidrauličkog udara.

Zbog učestalog zamućenja izvorišta Palata, u 2022. godini smo pažnju posvetili sustavu odvodnje Zaton a sve u cilju poticanja vlasnika objekata na uklanjanje septičkih jama i

pripajanje na javnu odvodnju gdje god je to moguće. Nakon višemesečne inspekcije, došli smo i do značajnih rezultata.

Veoma bitno je održavanje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na Lapadu i Orašcu. Oba uređaja svakodnevno generiraju velike količine otpada koji treba svakodnevno otklanjati.

Služba oborinske odvodnje funkcionira na principu ugovorene obaveze u suradnji sa komunalnim odjelom grada Dubrovnika. U koliko nema iznimnih događanja, služba odvodnje održava slivni sustav na način da čisti određeni broj slivnika na dnevnoj bazi. Preventivna čišćenja slivnika pridonosi urednom oticanju oborinske odvodnje. Svaka intenzivnija oborina koja sa sobom nosi razno razni materijal koji zatvara slivnike, zahtjeva i pojačan angažman odjela oborinske odvodnje. Detaljno izvješće o radu službe oborinske odvodnje se proslijeđuje komunalnim odjelom grada Dubrovnika na godišnjoj razini.

REZIME RADOVA U 2022 god. IZRAŽENO BROJKAMA (MREŽA FEKALNE ODVODNJE)

I PRAŽNJENE SABIRNIH JAMA NA CRPNIM STANICAMA

1. Pražnjene specijalnim vozilom Ciklon	puta	58
2. Odvoz fekalnog otpada na deponij	tura	84

II PROBIJANJE, OTČEPLJENJE KANALA SA SP. VOZILAOM

1. Probijanje, čišćenje i otčepljenje	ulica	37
2. Probijanje, čišćenje i otčepljenje	sati rada	290
3. Odveženo krutog otpada na deponij	tura	60

3.5. Služba općih, pravnih i kadrovskih poslova

1. PRAVNI I OPĆI POSLOVI

1.1. Imovinsko – pravni poslovi, opći poslovi

Pravna služba kontinuirano zastupa Društvo pred sudovima i tijelima državne/gradske uprave. Pokrenuto je ili je u tijeku više postupaka djelomičnog ili potpunog izvlaštenja u privatnom vlasništvu radi izgradnje komunalnih vodnih građevina kao i rješavanje pitanja prava vlasništva odnosno služnosti u odnosu na nekretnine u vlasništvu tijela javne vlasti

Rješavanje imovinsko – pravnih odnosa u glavnini se tiče „Aglomeracije Dubrovnik“ za koju se dio novčanih sredstava financira iz Kohezijskih fondova EU.

U nastavku navodimo dio projekata za koje je rješavanje imovinsko – pravnih odnosa u tijeku - Crpna stanica "Palata 2", Odvodnja otpadnih voda i vodoopskrba Nova Mokošica, Obuljeno, Prijevor, Rožat, Podsustav odvodnje otpadnih voda Babin kuk – Dubrovnik, Odvodnja otpadnih voda Gospino polje i CS Gospino polje, CS Lozica, VS Vrbica, Odvodnja otpadnih voda naselja Komolac i Čajkovica i glavni vodoopskrbni cjevovod, UPOV LAPAD, Vodoopskrbni podsustav Knežica - Šumet, Tlačno gravitacijski cjevovod CS Imotica - VS Topolo, Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Sv. Jakov, Tlačni cjevovod CS Ombla - HTT Srđ, spoj CS Ploče- CS Stari Grad). Dozvolama „Aglomeracije Dubrovnik“ obuhvaćeno je ukupno 976 čestica od čega je pravna služba do 31.12.2022. godine riješila 871 česticu ili 89,24%.

Pored Aglomeracije Dubrovnik, pravna služba kontinuirano rješava imovinsko – pravne odnose po ostalim dozvolama. U 2022. godini rješavali su se imovinsko – pravni odnosi vodoopskrbe naselja Doli, vodoopskrba naselja Zamaslina, Marinice, Broce i Crpilište "Oko" s pristupnim putem te izgradnja spojnog cjevovoda i uređenje postojećeg kanala. Navedenim dozvolama obuhvaćeno ukupno 138 čestica od čega riješeno 122 čestica ili 88,41%.

Pravna služba kontinuirano zastupa društva u postupcima pred sudovima, sastavlja podneske u parničnim i izvanparničnim postupcima, obranu u prekršajnim postupcima, poduzima radnje radi prisilne naplate dugovanja po ovršnim ispravama, sastavlja ugovore (ugovori o građenju, o pružanju usluga, javnoj nabavi, o kupoprodaji, služnosti nagodbe s korisnicima usluga i dr.), poduzima radnje radi uknjižbe ili zabilježbe prava vlasništva i drugih stvarnih prava na nekretninama.

Sukladno potrebama društva izrađuje izmjene društvenog ugovora, priprema opće i druge interne akte Društva, savjetuje Upravu u primjeni pozitivnih propisa i internih akata Društva. Poduzima poslove osiguranja imovine i radnika društva, postupa po zahtjevima za naknadu štete.

Služba obavlja priprema sjednicu nadzornog odbora i skupštine društva, poslove u Povjerenstvu za reklamacije potrošača.

Pored navedenog kontinuirano se obavljaju poslovi arhiviranja, prijema i otpreme pismena poslovi čišćenja poslovnih prostorija, poslovi portirnice 0-24h, poput obavljanja poslova spajanja telefonskih poziva i nadzora na ulazu u upravnu zgradu.

1.2. Pregled sporova koje su vodili vanjski suradnici u 2022. godini.

1.2.1. Odvjetnik Vladimir Treščec

- Pred Trgovačkim sudom, tužitelj Brodomer kur d.d. pokrenuo je postupak protiv tuženika Vodovoda Dubrovnik d.o.o. radi isplate 1.271.884,03 kn. Tuženik je jednostrano raskinuo

ugovor o građenju sa tužiteljem, i to zbog neispunjenja ugovorenih obveza te iskoristio pravo naplate bankarske garancije u visini VPS. Tužitelj smatrajući da nisu ispunjeni uvjeti kako za raskid ugovora tako ni za naplatu bankarske garancije podnosi tužbu radi isplate odnosno povrata iznosa naplaćenog garancijom. Prvostupanjski sud donio je presudu kojom je usvojio tužbeni zahtjev u dijelu isplate 101.284,41 EUR/763.127,41 kn dok je odbio u preostalom dijelu u visini od 67.523,61 EUR/508.756,62 kn. Drugostupanjski sud donio je odluku kojom odbija žalbe tužitelja i tuženika te u najvećem dijelu potvrđuje prvostupanjsku presudu dok preinačuje dio koji se tiče zatezne kamate. Odvjetnik je podnio prijedlog za podnošenje revizije Vrhovnom sudu RH te je isti dana 23. veljače 2022. godine donio odluku kojom je odbacio reviziju tuženika.

- Pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, tužitelj Brodomer kur d.d. podnio je tužbeni zahtjev radi isplate **42.962,72 EUR/323.702,64 kn** zbog neplaćene okončane situacije protiv tuženika Vodovod Dubrovnik d.o.o. Tuženik je sporio predmetni zahtjev jer je smatrao da nije u skladu sa stvarno izvedenim stanjem. Postupak se vodio pod posl.br. Povrv – 892/14. Sud je dana 22.04.2016. donio presudu u prvom stupnju kojom je tužba usvojena u dijelu glavnice u visini od **17.987,54 EUR/135.527,10 kn** zajedno sa zateznom kamatom uz troškove ovršnog postupka u iznosu od **697,67 EUR/5.256,58 kn** sa zateznom kamatom. Preostali dio tužbenog zahtjeva sud je odbio. Tužitelj i tuženik su uložili žalbe na presudu,. Dana 25.11.2019. godine Visoki trgovački sud je donio odluku kojom je usvojio tuženikovu žalbu te je preinačio prvostupanjsku presudu i tužiteljev zahtjev u cijelosti odbio. Tužitelj je podnio reviziju Vrhovnom sudu RH na odluku drugostupanjskog suda te je dana 08.11.2022. Vrhovni sud donio odluku kojom ukida drugostupanjsku presudu i vraća isto na ponovno odlučivanje.

Sukladno mišljenju pravne službe predlaže se izvršiti rezervaciju u iznosu glavnice od 17.987,54 EUR/135.527,10 kn i troškova ovršnog postupka u iznosu od 697,67 EUR/5.256,58 kn. Knjigovodstvo je ranije izvršilo rezervaciju u visini od 17.987,54 EUR/135.527,10 kn pa je potrebno izvršiti dodatnu rezervaciju koja odgovara razlici do punog iznosa u visini od 697,67 EUR/5.256,58 kn.

1.2.2. Odvjetnik Krunoslav Vukalović

Zaključen Ugovor o pružanju usluga pravnog savjetovanja i pravnih mišljenja (FIDIC Ugovori) vezano za izvršenje projekata „Razvoj komunalno – vodne infrastrukture Dubrovnik – Aglomeracija Dubrovnik“, a koji je Odlukom Vlade RH proglašen strateškom investicijom.

- SUEZ INTERNATIONAL SA/VODOVOD DUBROVNIK d.o.o., Vijeće za rješavanje sporova (VRS), Spor br. 6, radi: naknade troškova upravljanja Uređajem, VPS: 4.782.874,95 kn/634.796,59 eura. U konkretnom slučaju radi se o izvansudskom postupku rješavanja sporova u okviru Sporazuma o Vijeću za rješavanje sporova (temeljem Općih uvjeta Ugovora Fidic Žuta knjiga), a sve vezano Sporazum urbroj: 5711/16, temeljem kojeg je Društvo trgovačkom društvu SUEZ INTERNATIONAL SA (dalje u tekstu: Izvođač) ustupio Radove: POBOLJŠANJE VODOOPSKRBNOG SUSTAVA AGLOMERACIJE DUBROVNIK - IZGRADNJA CRPNE STANICE S UREĐAJEM ZA PROČIŠĆAVANJE VODE ZA PIĆE I PRATEĆIM INFRASTRUKTURNIM OBJEKTIMA (trafo stanica, vodosprema, objekt za aktivni ugljen, prometnica, objekt za tlačne posude i crpke) te prihvatio ponudu Izvođača za izvršenje i dovršetak svih Radova. Odluku u Sporu br. 6 kojom je utvrdio kako Izvođač ima pravo na naknadu troškova koji su nastali operativnim radom Uređaja u periodu od 20. kolovoza 2020. pa sve do preuzimanja operativnog rada Uređaja od strane Naručitelja u iznosu od

1.856.306,07 kn. Protiv predmetne Odluke, Društvo je pravovremeno i to dana 29.08.2022.g., a sukladno odredbi čl. 20.4. stavaka 5. i 6. Općih uvjeta Ugovora nadopunjenih Posebnim uvjetima Ugovora kao dijela ugovorne dokumentacije Sporazuma urbroj: 5711/16, podnijelo obavijest o svojem nezadovoljstvu Odlukom od dana 02.08.2022.g. te detaljno izložilo razloge svog nezadovoljstva. Iako je predmetni Spor br. 6. okončan i to djelomično u korist Izvođača, s obzirom na specifičnost konkretnog izvansudskog postupka, obveza koja je predmetom Odluke VRS-a ustvari ne predstavlja obvezu – činidbu koju Izvođač može prisilno ostvariti u ovršnom postupku. Predmetna Odluka dakle nema i ne stječe svojstva pravomoćnosti i ovršnosti, a s obzirom kako je protiv predmetne Odluke pravovremeno izjavljeno nezadovoljstvo, ista niti ne stječe svojstvo konačnosti. Slijedom navedenog, Izvođač se je, a ukoliko želi ostvariti svoj zahtjev koji je bio predmetom Spora br. 6., primoran obratiti nadležnom Trgovačkom sudu u Dubrovniku sa odgovarajućim tužbenim zahtjevom. Do dana 31.12.2022.g. Društvo nije zaprimilo takvu tužbu Izvođača, slijedom čega za Društvo još nije nastala nikakva ovršiva i prisilno naplativa obveza koja bi bila predmetom Spora br. 6.

- Tužiteljica D.K. je u rujnu 2021.g. Općinskom sudu u Dubrovniku podnijela tužbu protiv Društva radi naknade neimovinske štete zbog povrede prava osobnosti uslijed fizičkih i duševne boli te straha, a uzrok kojih je navodno u postupanju Društva kao investitora građevinskih radova izgradnje kanalizacijskog podsustava Mokošica. Istovremeno sa naknadom neimovinske štete, tužiteljica potražuje i imovinsku štetu s osnove tuđe pomoći i njege u periodu od 2 mjeseca i 15 dana. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Dubrovniku pod posl.br. Pn-67/2021 radi naknade štete VPS: 49.360,00 kn/6.551,19 eura.

Sukladno mišljenju pravne službe predlaže se izvršiti rezervaciju u iznosu glavnice od 6.551,19 EUR/49.360,00 kn.

- Odvjetnik zastupa društvo Vodovod Dubrovnik d.o.o. u ulozi tuženika, u parnici koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, a povodom tužbenog zahtjeva Dubrovačkog primorja d.d. radi isplate 995.421,06 EUR/7.500.000,00 kuna s naslova korištenja tuđe stvari. Predmetni postupak vodio se pod poslovnim brojem P – 230/19. Prvostupanjski sud je donio odluku kojom se odbija tužbeni zahtjev no propustio je donijeti odluku o zatraženim troškovima tuženika. Stoga je tuženik podnio žalbu u odnosu na troškove parničnog postupka i prijedlog za donošenje dopunske presude dok je tužitelj podnio žalbu na presudu. Predmetno je ispravljeno donošenjem Rješenja od dana 23.06.2020.g., a kojim je tužitelju naloženo da u roku od 8 dana tuženiku naknadi parnični trošak u iznosu od 394.375,00 kn dok je s ostatkom zahtjeva za trošak u iznosu od 429.687,50 kn, tuženik odbijen. Tužitelj je izjavio žalbu protiv prvostupanjske presude te rješenja i to u dijelu u kojem mu je naloženo snositi troškove postupka, a tuženik je izjavio žalbu protiv dijela rješenja kojim je odbijen djelomično njegov zahtjev za naknadom troška u iznosu od 429.687,50 kn. Presudom i rješenjem Visokog Trgovačkog suda RH broj PŽ-3416/2020-3 od dana 22.02.2022.g. odbijene su sve žalbe u ovom postupku te su potvrđene odluke prvostupanjskog suda. U odnosu na predmetno, tuženik je izjavio prijedlog za dopuštenje revizije u odnosu na predmetne rješenja VTS kojim je odbijena žalba društva protiv rješenja o trošku (o dijelu rješenja kojim se odbija dio zatraženog troška), dok je tužitelj podnio prijedlog za dopuštenjem revizije u odnosu na prvostupanjsku odluku te odluku VTS-a kojom je odbijen tužbeni zahtjev tužitelja. Do 31.12.2022.g., o podnesenim prijedlozima za dopuštenje revizije još nije odlučeno od strane Vrhovnog suda Republike Hrvatske

Pravna služba zastupa mišljenje kako nije potrebno rezervirati sredstva jer je prvostupanjski i drugostupanjski sud donio odluku kojom je odbijen tužbeni zahtjev te sa visokim stupnjem vjerovatnosti se može predvidjeti kako će se postupak riješiti u korist tuženika.

1.2.3. Odvjetnik Lovro Zovko

Zaključen Ugovor o zastupanju i pružanju pravne pomoći, povjereno mu je pokretanje i vođenje ovršnih postupaka prema dužnicima pravnim osobama.

Odvjetnik zastupa društvo u ovršnim postupcima (sastavlja prijedloge za ovrhu, zastupa društvo po prigovoru ovršenika i poduzima sve druge radnje radi prisilne naplate) koji se vode protiv trgovačkih društava dužnika. Sukladno ugovoru o zastupanju, odvjetnik se naplaćuje isključivo od dužnika samo i ukoliko uspije u sporu. U nastavku navodimo postupke vrijednosti predmeta spora preko 2.654,46 EUR/20.000,00 kn.

- Tužitelj Stečajna masa iza **RURSUS d.o.o. u stečaju** (ranije RURSUS d.o.o. u stečaju) podnio je prijedlog za ovrhu protiv tuženika Vodovod Dubrovnik d.o.o. temeljem vjerodostojne isprave radi naplate iz ugovornog odnosa za građevinsko – obrtničke radove. Tuženik je izjavio prigovor te je predmet ustupljen nadležnom sudu na postupanje. Vrijednost predmeta spora je 98.649,76 EUR /743.276,60 kn.

Sukladno mišljenju odvjetnika predlaže se izvršiti rezervaciju u iznosu od 743.276,60 kn/98.649,76 EUR.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika ANTE I JURE d.o.o. u stečaju (ranije ANTE I JURE D.O.O.) s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 3.580,03 EUR/26.973,72 kn. Po prigovoru ovršenika, spis je prosljeđen u rad Trgovačkom sudu u Zagrebu. Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 15. veljače 2019. godine presudu te rješenje o određivanju prethodne mjere posl.br. Povrv-2501/17 u pravnoj stvari tužitelja VODOVOD DUBROVNIK d.o.o. protiv tuženika ANTE I JURE d.o.o. Tuženik je na presudu uložio žalbu, a Visoki trgovački sud vratio postupak Trgovačkom sudu radi donošenja rješenja o prekidu postupka jer je u međuvremenu nad tuženikom otvoren stečajni postupak. Postupak se vodi pod posl.br. Povrv. 2549/2021.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika LUČKA UPRAVA. s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 20.044,97 EUR/151.028,83 kn. Po prigovoru ovršenika, spis je prosljeđen u rad Općinskom sudu u Dubrovniku i vodi se pod posl.br. Povrv. 263/2019.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika DUBAC d.o.o. s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 40.687,02 EUR/306.556,36 kn. Po prigovoru ovršenika, spis je prosljeđen u rad Općinskom sudu u Dubrovniku i vodi se pod posl.br. Povrv. 98/2021 (ranije Povrv 256/2019).

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika VIAM d.o.o. s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 3.458,04 EUR/26.054,60 kn. Po prigovoru ovršenika, spis je prosljeđen u rad Općinskom sudu u Dubrovniku i vodi se pod posl.br. Povrv. 19/2021. Po provedenom postupku sud je donio presudu i rješenje kojima se održava na snazi platni nalog u dijelu u kojem je tuženiku naloženo platiti tužitelju iznos od

1.858,06 EUR/13.999,59 kn..Rješenjem je tuženiku naloženo platiti parnični trošak u iznosu od 829,52 EUR/6.250,00 kn.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika WARE j.d.o.o. s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 4.247,13 EUR/32.000,00 kn. Po prigovoru ovršenika, spis je proslijeđen u rad Općinskom sudu u Dubrovniku i vodi se pod posl.br. Povrv. 90/2021.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je prijedlog za ovrhu protiv ovršenika OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA. s osnove neplaćenih računa za vodne usluge u ukupnoj visini od 36.067,11 EUR/271.747,63 kn. Po prigovoru ovršenika, spis je proslijeđen u rad Općinskom sudu. Po provedenom postupku sud je donio presudu i rješenje posl.br. Povrv. 235/2019 dana 03.12.2021 kojima se održava na snazi platni nalog u dijelu u kojem je tuženiku naloženo platiti tužitelju iznos od 36.067,11 EUR/271.747,63 kn. Rješenjem je tuženiku naloženo platiti parnični trošak u iznosu od 829,52 EUR/6.250,00 kn. Presuda je postala pravomoćna 14.01.2022. godine i tuženik je postupio po odluci Suda.

- Vodovod Dubrovnik d.o.o. je putem Trgovačkog suda u Dubrovniku podnio tužbu s osnove naknade štete radi trajnih nedostataka u gradnji u visini od 141.056,60 EURA/1.062.790,93 kn protiv trgovačkog društva Cestar d.o.o., a koji postupak se vodi pod posl.br. P-18/2021. Prethodno je pred istim sudom provedeno osiguranje dokaza radi utvrđenja nedostataka na radovima Ugovor o građenju vodoopskrbnog sustava Gornjih sela Orašca (glavna trasa i objekti) od 25.03.2013. godine. Predmetni postupak je u tijeku.

1.3. Pregled značajnijih sporova koje je vodila interna pravna služba

1.3.1. Kratki pregled - ovršni postupci

U 2022. godini javnim bilježnicima upućeno je 379 prijedloga za ovrhu radi naplate potraživanja ovog Društva prema dužnicima ukupne visine 645.987,26 kn. Ukupno 78 rješenja o ovrsi postalo je pravomoćno i ovršno, te je 54 rješenja predano na FINA -u radi provedbe. Ukupno 201 tražbina po rješenjima o ovrsi naplaćeni su u cijelosti prije pravomoćnosti pa je slijedom navedenoga postupak obustavljen. Ovršenici su podnijeli ukupno 6 prigovora na rješenje o ovrsi pa su spisi proslijeđeni nadležnom sudu na rješavanje. Još 94 prijedloga za ovrhu su predani i u postupku pred javnim bilježnikom odnosno još nisu izdana rješenja o ovrsi.

U odnosu na dio dužnika, sklopljene su izvansudske nagodbe o plaćanju u obrocima uz predaju ovjerenih zadužnica kao sredstvo osiguranja naplate.

1.3.2. Pregled ostalih značajnijih parnica povodom potraživanja, zahtjeva radi naknade štete, sporova radi utvrđenja prava vlasništva, upravni sporovi i dr.

U odnosu na ostale sudske postupke, u 2015. godini zaprimili smo tužbu iz 2009. godine (sud propustio dostaviti na odgovor na tužbu) od strane tužitelja I.K. radi naknade štete. Postupak se vodi pred Općinskim sudom u Dubrovniku pod posl. br. Pn – 7/2023 (ranije Pn.- 224/15). Općinski sud donio je 22.11.2022. godine odluku kojom je presuđeno da je Vodovod Dubrovnik d.o.o. solidarno odgovoran za naknadu štete tužiteljici zajedno sa ostala dva tuženika, Hrvatskim cestama d.d. i Gradom Dubrovnikom. Sva tri tuženika u postupku podnijela su žalbu

na takvu odluku suda te je drugostupanjski sud ukinuo odluku i vratio predmet na ponovni postupak. Vrijednost predmeta spora iznosi 4.478,45 EUR/33.742,87 kn.

U 2016. zaprimljena je tužba koju je podnijela fizička osoba A.Đ. pred Općinskim sudom u Dubrovniku radi "izvršenja radnje i nepačanja", odnosno tužbeni zahtjev glasi na uklanjanje protupravno postavljenog cjevovoda i vraćanje nekretnine tužitelja u prvobitno stanje. Vodovod Dubrovnik d.o.o. je podnio protutužbeni zahtjev kojim se ima utvrditi da je Vodovod Dubrovnik d.o.o. ex lege stekao pravo služnosti na nekretninama koje su predmet tužbenog zahtjeva.

U 2021. zaprimljena je tužba koju je podnijela fizička osoba E.E. vlasnik obrta „Đ“. pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku radi naknade štete u visini od 9.954,21 EUR/75.000,00 kn. Parnični postupak vodio se pod posl.br. P. 128/2021.

U 2022. godini Vodovod Dubrovnik d.o.o. je putem Općinskog suda u Dubrovniku podnio tužbu s osnove stjecanja bez osnove u visini od 13.802,54 EUR/103.995,20 kn protiv fizičkih osoba, a koji postupak se vodi pod posl.br. P-424/2022.

Pred Općinskim sudom u Dubrovniku pokrenuta je parnica zbog smetanja posjeda koja se vodila pod posl.br. Psp. 15/2022. Tužitelj Gospar d.o.o. podnio tužbu radi smetanja posjeda i prijedlog za donošenjem privremene mjere protiv tuženika Vodovod Dubrovnik d.o.o. i Opće bolnice u Dubrovniku. Tuženik Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je žalbu na Rješenje o donošenju privremene mjere. Županijski sud u Varaždinu je dana 25.04.2022. donio odluku kojom je usvojio žalbu tuženika i preinačio prvostupanjsko rješenje u odnosu na određivanje privremene mjere protiv Vodovoda Dubrovnik d.o.o.. Nakon održane glavne rasprave Općinski sud u Dubrovniku je dana 11.05.2022. donio odluku kojom je odbio tužiteljev zahtjev u odnosu na tuženika Vodovod Dubrovnik d.o.o. dok je prihvatio isti zahtjev u odnosu na tuženika Opću bolnicu u Dubrovniku.

U 2022. godini pokrenuto je 9 sporova pred Upravnim sudom u Splitu povodom tužbe Vodovoda Dubrovnik d.o.o. protiv tuženika Ministarstva pravosuđa povodom rješenja o odbacivanju prijedloga za izvlaštenjem. Upravni sud u Splitu je u svih 9 postupaka donio odluku kojom usvaja tužbeni zahtjev tužitelja i vratio postupak na ponovno odlučivanje. Tuženik je uložio žalbu na ukupno 6 presuda te su spisi proslijeđeni u rad Visokom upravnom sudu. Preostale 3 (tri) odluke Upravnog suda u Splitu postale su pravomoćne i postupak je vraćen tuženiku na ponovno odlučivanje.

U 2021. godini jedinica lokalne samouprave donijela je Rješenje o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa za obujam od 2.255,32 m² u visini od 28.735,91 EUR/216.510,72 kn. Vodovod Dubrovnik d.o.o. podnio je žalbu na predmetno rješenje. Drugostupanjsko tijelo je u 2022. godini donijelo odluku kojom je odbijena žalba te je Vodovod Dubrovnik pokrenuo upravni spor i zatražio od suda donijeti odluku o odgovornom učinku rješenja budući da je pokretanje upravnog spora ne odgađa izvršenje Rješenja o obvezi plaćanja komunalnog doprinosa.

Po mišljenju pravne službe potrebno je rezervirati sredstva u visini od 28.735,91 EUR/216.510,72 kn.

2. KADROVSKI POSLOVI

U opsegu rada Referade kadrovskih poslova tijekom 2022. g. obavljani su sljedeći poslovi:

- vođenje svih zakonom propisanih, kao i ostalih potrebnih evidencija o radnicima
- izdavanje ugovora, rješenja i odluka o pravima radnika vezanim za Pravilnik o radu (ugovori i dodaci ugovora o radu, odluke o korištenju godišnjih odmora, rješenja o plaćenim dopustima, solidarnim pomoćima i jubilarnim nagradama,
- vođenje i planiranje rasporeda rada portira-telefonista,
- vođenje evidencije rada radnika Službe OPKP,
- organiziranje rada učenika na praksi.
- vođenje evidencije isplata naknade za učenički rad.

Tijekom 2022. g. je ukupno 7 radnika prestao radni odnos od čega je:

- 4 radnika prestao ugovor o radu odlaskom u mirovinu
- 1 radnik raskinut ugovor o radu (izvanredni otkaz uzrokovan skrivljenim ponašanjem radnika)
- 2 ugovora o radu prestala zbog smrti radnika

Zaposleno je ukupno 4 radnika na neodređeno vrijeme temeljem javnog natječaja uz probni rok od šest mjeseci i 1 radnik pripravnik na jednu godinu.

Na 31. 12. 2022. godine ukupan broj zaposlenih je 188.

Po kvalifikacijskoj strukturi: VSS-33; VŠS-14; SSS-98; VKV-15; KV-17; NSS-11;

Po spolnoj strukturi ukupan broj zaposlenih muškaraca je 151 dok je ukupan broj zaposlenih žena 37.

Prosječna dob radnika na 31.12.2022. je 46,63 godine.

3. REFERADA JAVNE NABAVE

U 2022.godini Referada javne nabave kontinuirano je provodila postupke jednostavne i javne nabave.

Tijekom 2022. godine poduzete su značajne aktivnosti u svrhu pripreme dokumentacije o nabavi koje se tiču projekata „Aglomeracije Dubrovnik“, a sljedeći dio natječaja je raspisan:

1. SANACIJA NA SUSTAVU VODOOPSKRBE (Tender 3) za projekt sufinanciran od EU RAZVOJ VODNO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE DUBROVNIK - PROJEKT ZA PRIJAVU ZA DODJELU EU SREDSTAVA – procijenjene vrijednosti – 2.275.532,55 eura/17.145.000,00 kn (ugovoreno 2.585.438,16 eura/19.479.983,85 kn);
2. REKONSTRUKCIJA NA SUSTAVU JAVNE VODOOPSKRBE I SANACIJA NA SUSTAVU ODVODNJE (Tender 5) za projekt sufinanciran od EU RAZVOJ VODNO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE DUBROVNIK) – procijenjena vrijednost 1.179.109,43 eura/8.884.000,00 kn (ugovoreno 1.164.446,88 eura/8.773.525,00 kn);

3. PROJEKTIRANJE, IZGRADNJA I PROBNI RAD UPOV, POSTROJENJA ZA SUŠENJE MULJA TE IZGRADNJA ISPUSTA (Tender 6) za projekt sufinanciran od EU RAZVOJ VODNO-KOMUNALNE INFRASTRUKTURE DUBROVNIK – procijenjena vrijednost 29.333.996,95 eura/221.017.000,00 kn.

Na postupke javne nabave u 2022. godini podneseno je pet žalbi, od čega tri na Dokumentaciju o nabavi, a dvije na Odluke o odabiru ponuditelja. Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave kao tijelo nadležno za postupke javne nabave, donijela je dva Rješenja o odbijanju žalbi i tri Rješenja o djelomičnom usvajanju žalbe. Nakon pravomoćnosti Rješenja Naručitelj je nastavio s postupkom javne nabave.

Referada javne nabave je provela :

- 14 postupaka javne nabave temeljem koje je zaključeno 14 (četnaest) ugovora ukupne vrijednosti 15.198.017,35 eura/114.509.461,72 kn bez PDV-a;
- 52 postupka jednostavne nabave roba, radova i usluga te sklopila ugovore ukupne vrijednosti 942.693,45 eura/7.102.723,82 kn bez PDV-a, odnosno 6.254.393,03 kn s PDV-om.

ODJEL VOZNOG PARKA

Vozni park se sastoji od 48 vozila (od čega je 20 osobnih automobila, 28 teretna vozila od čega su dvije cisterne sa visokotlačnom pumpom, 1 specijalno vozilo za CCTV inspekciju cijevi i 1 auto dizalica), te jedan radni strojni bager.

Automehaničarski i autoelektričarski radovi odnosno provjera stanja automobila, sitni popravci i veći popravci rade se kod ugovorenog autoservisa.

Svakodnevna provjera ispravnosti vozila i radnih strojeva, održavanje i popravak vozila i radnih strojeva, izmjena ulja i filtera, akumulatora, popravci kočnica – disk pločice, obloge ručne kočnice, štelovanje kočnica, metlice brisača, sijalice, osigurače, provjera i ulijevanje antifrizu i drugi sitni popravci rade se kod ugovorenog autoservisa.

Vodi se evidencija putnih radnih naloga, prijedene kilometraže i evidencija goriva.

3.6. Služba centralnog informatičkog sustava (CIS)

Redovno održavanje se odvija u suradnji s operaterima daljinskog nadzora iz CP Ombla i Duboka Ljuta koji evidentiraju nastale probleme koje služba CIS rješava. Izvanredno održavanje se radi u slučaju grmljavinskog nevremena ili sličnih izvanrednih događanja gdje odjel održavanja CIS-a promptno izlazi na teren i rješava nastale nesukladnosti.

Odjel se brine za nadzor rada 13 crpnih stanica vodoopskrbe, 21 vodospremom i mjernim okna i 18 crpnih stanica odvodnje organizirano u jedan centar nadzora (glavna zgrada) i tri podcentra (CS Ombla, CS Palata, CS Duboka Ljuta)

Odrađeni radovi na sustavu daljinskog nadzora i upravljanja (SDNU):

- uvezivanje više objekata sa sustavima za mjerenje mutnoće i rezidualnog klora – 04/2022
- -Vodosprema Plat, uvezana u sustav daljinskog nadzora i upravljanja 05/2020
- Vodosprema Zlatni potok, instalirana oprema za telemetriju i uvezana u nadzor 05/2020
- -Hidroforska stanica Nuncijata, nakon rekonstrukcije samostalno odrađen nadzor i upravljanje 06/2022
- Vodosprema Bijelo brdo, instalirana oprema za mjerenje i uvedeno u nadzor 08/2022
- Crpna stanica Oko, pomoćni izvor za područje Stona, aktivirana i uvezana 09/2022
- Crpna stanica Ombla, ugrađen automatski mjerač prisutnosti NH4 9/2022
- Vodosprema Zaton 2, rekonstruirano polje automatike i spojeno u sustav nadzora 10/2022
- Mjerno okno Orašac, u sklopu rekonstrukcije cjevovoda napravljena nadogradnja sustava daljinskog nadzora i upravljanja 10/2022

Informatička oprema, aplikativni dio i sigurnosni sustavi:

U 2022. nastavljen je razvoj i integracija poslovnog sustava te je u 02. mjesecu pokrenut novi korisnički web portal putem kojeg korisnici mogu imati uvid u financijsko stanje, preuzeti račune, pregledati potrošnju u proteklom razdoblju, prosječnu potrošnju te sami unijeti trenutno stanje. Portal je doživio izrazito pozitivne komentare korisnika te olakšao rad naplatnoj službi i smanjio troškove poslovanja.

Daljinsko očitavanje vodomjera

Ukupno u 2022. godini ugrađeno je 492 vodomjera sa daljinskim očitavanjem. Od navedenog broja 211 vodomjera su novi priključci sa ugrađenim radio modulima, 265 vodomjera su obrađeni zahtjevi (sekundarni vodomjeri i starije zgrade) a ostali se odnose na naknadne montaže. Kroz redovne i vanredne izmjene vodomjera izvršena je zamjena i 182 radio modula.

Povećanim angažmanom došlo se do faze da nema zaostataka za redovne preglede tj nove zahtjeve.

U sustav su se počeli ugrađivati vodomjeri sa integriranim radio modulima koji omogućuju veću preciznost u očitavanju stanja vodomjera kao i smanjenje tehničkih predradnji vezanih za sami postupak ugradnje.

S obzirom da je većina daljinskih očitavanja na području grada Dubrovnika, u Slanome je instaliran prvi koncentrator da očitavanje vodomjera putem 4G mreže.

HACCP

U HACCP evidenciji riješeno je 108 nesukladnosti ili preventivnih intervencija u prethodnoj godini u koje spadaju održavanje katodne zaštite, prekidi u komunikaciji ili poteškoće u automatskom upravljanju sustavom, prenaponske i komunikacijske zaštite i održavanje informatičkog sustava.

Zaštita na radu i protupožarna zaštita

Tijekom 2022. godine obavljeni su slijedeći poslovi vezani uz zaštitu na radu i protupožarnu zaštitu:

1. Inspekcijski nadzori i ozlijede na radu

- Inspektorica zaštite na radu Anuška Šutalo Held je odradila nadzor
- U 2022. godini nismo imali ozljeda na radu.

2. Osposobljavanja i atestiranja

- Osposobljavanje novih djelatnika u ritmu kako su dolazili.
- Pregled tlačnih posuda tijekom cijele godine prema zadanim datumima.
- Redovan sanitarni pregled u studenom za djelatnike koji imaju obavezu zbog rada s vodom.
- Liječnički pregledi za djelatnike koji imaju poslove s povećanom opasnosti.
- Redovno atestiranje vatrogasnih aparata tijekom srpnja i kolovoza.

3. Razno

- Redovni obilazak pogona, primjećivanje nedostataka i sudjelovanje u njihovom otklanjanju
- Obilazak radilišta i upozoravanje djelatnike na nedostatke i usmjeravanje u njihovom otklanjanju.

3.7. Služba financijskih i računovodstvenih poslova

Služba financija izvršava sve radnje sukladno zakonima koji propisuju okvire njezina rada u društvima sa ograničenom odgovornosti, uz napomenu da je Društvo uz svoju osnovnu svrhu putem ove službe dužno provoditi i odredbe Zakona o vodama i Zakona o financiranju vodnog gospodarstva, koji definiraju obveze o načinima osiguravanja sredstava za funkcioniranje ukupnog sustava, prikupljanju različitih naknada, obvezama po istima i konačno davanja propisanih izvješća o planovima, realizaciji i utrošku sredstava. Svi odjeli u Službi su tijekom godine imali dodatne obveze slijedom uvođenja novog poslovnog softvera. Intenzivirane su aktivnosti u Odjelu plana i analize, naplatnoj službi, ali i ostalim službama u cilju efikasnije naplate potraživanja i usklađivanju svih aktivnosti prema financijskim standardima i internim odlukama na temelju analiza internih revizija. Odjel javne nabave je provodio postupke nadmetanja sukladno planovima realizacije projekata i nabave opreme.

Poradi kvalitetne usporedbe s ranijim razdobljima u nastavku su priređene usporedne tablice.

Analiza količina fakturirane usluge javne vodoopskrbe

(Prodaja vode)

Kategorije	2021	2022	index (2022/2021)	% učešća
1. Poslovni prostori	835.130	900.238	107,80	16,32%
2. Stambeni prostori	3.265.457	3.319.008	101,64	60,17%
3. Ostali posl. prostori	828.418	1.296.872	156,55	23,51%
UKUPNO	4.929.005	5.516.118	111,91	100,00%

Gradovi i općine (m³)	2021	2022	Indeks (2022/2021)	% učešća
1.Župa dubrovačka	823.757	850.633	103,26	15,421
2.Dubrovnik	3.719.395	4.260.898	114,56	77,245
3.Ston i Žuljana	201.206	203.148	100,97	3,683
4.Dubrovačko primorje	184.648	201.439	109,09	3,652
UKUPNO	4.929.006	5.516.118	111,91	100,000

Grad Dubrovnik: Dubrovnik, Zaton, Orašac, Elafiti, Pobrežje-Osojnik

Ston: Ston, Žuljana

Dubrovačko Primorje: Slano, Imotica, Moševići-Visočani

Župa: Župa dubrovačka

***Analiza količina fakturirane usluge skupljanja otpadnih voda i
pročišćavanja (kanalizacija)***

Kategorije (m³)	2021	2022	index(22/21)	% učešća
1.Poslovni prostori	705.089	1.127.037	159,84	30,94
2.Stambeni prostori	1.973.579	2.303.791	116,73	63,25
3.Ostali poslovni prostori	345.016	211.615	61,33	5,81
UKUPNO	3.023.684	3.642.433	120,46	100,00%

Naplaćena i utrošena sredstva naknade za razvoj u 2022. godini

Grad Dubrovnik

Mjesec	Obračunata naknada (u kn)	Naplaćena naknada (u kn)
Siječanj	783.966,05	797.188,17
Veljača	738.012,20	781.773,95
Ožujak	768.684,98	986.814,87
Travanj	1.055.210,05	797.727,10
Svibanj	1.224.270,21	1.068.057,45

Lipanj	1.801.552,49	1.129.373,06
Srpanj	2.054.341,08	1.564.245,11
Kolovoz	2.342.739,90	1.980.787,47
Rujan	2.014.585,27	2.246.618,45
Listopad	1.442.035,86	1.752.092,57
Studeni	1.057.902,11	1.634.363,88
Prosinac	763.870,96	1.480.973,95
UKUPNO:	16.047.171,16	16.417.740,27

Raspoređena i utrošena naknada, namjena i iznosi

Otplata kredita HBOR 14036 – Glavnica 1 rate	1.925.205,85 kn
Kamate po kreditu HBOR 14036	18.728,92 kn
Otplata kredita OTP (HABOR) 377461 – glavnica 4 rate	583.196,36 kn
Kamate po kreditu OTP (HBOR)377461	73.944,10 kn
Otplata kredita HBOR 47606- glavnica 2 rate	4.985.092,89 kn
Kamate i naknade po kreditu HBOR 47606	1.020.926,10 kn
Otplata po kreditu HBOR 1100454- 4 rate	4.828.025,88 kn
Kamata i naknada po kreditu HBOR 1100454	848.076,27 kn
0,9 kn po m ³ NZR za projekt Jadran, siječanj-prosinac 2022.	2.080.000,00 kn
više utrošena sredstva 2021	238.417,49 kn
UKUPNO:	16.601.613,86 kn (183.873,59 kn više utrošenih sredstava)

Po osnovi naknade za razvoj krajem 2022. godine naplaćeno je **16.417.740,27 kn**.

U protekloj godini naknada za razvoj je u potpunosti utrošena za razvojne projekte uz napomenu da je za projekte utrošen i dio sredstava iz cijene vode.

Općina Dubrovačko Primorje

Sukladno odluci Općinskog vijeća Općine Dubrovačko Primorje od 20. ožujka 2014. godine, objavljenoj u službenom glasniku Dubrovačko-neretvanske županije od 09. svibnja 2014. g. u primjeni je od 17.05.2014. godine cjenik za ovu općinu s obračunatom naknadom za razvoj (stambeni prostori 1,00 kn, poslovni prostori 1,50 kn), a sukladno Odluci o naknadi za razvoj na području pružanja vodnih usluga Vodovoda Dubrovnik d.o.o. objavljenoj u Narodnim novinama broj 85/2022 od 22.07.2022. godine, naknada za razvoj ostaje ista.

U 2022. godini ukupno je fakturirano naknade za razvoj u iznosu 202.618,80 kn. Naknada za razvoj u potpunosti je utrošena na području Općine Dubrovačko Primorje.

FINANCIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA I AKTIVNOSTI TIJEKOM 2022.

Poslovnu 2022. g. Vodovod Dubrovnik d.o.o. završio je sa dobiti od 128.245,54 kn. Ukupni prihodi u 2022. godini su 7,91% veći od ukupnih prihoda u 2021. godini, a ukupni rashodi u 2021. godini su 4,59 % veći od ukupnih rashoda u 2021. godini.

Fizički pokazatelji poslovanja: fakturirana usluga javne vodoopskrbe (prodaja vode) veća je za 11,91 %, a fakturirana usluga sakupljanja otpadnih voda i pročišćavanja (kanalizacija) veća je za 20,46 % u odnosu na prethodnu godinu.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. redovno ispunjava sve svoje obveze prema zaposlenicima, državi i dobavljačima. Obuka kadrova je stalna, a atestiranja uređaja i opreme redovna.

Kreditne obveze Društva na dan 31. prosinca 2022.godine iznose 79.382.902 kn i iste se uredno servisiraju.

U 2022. godini u Gradu Dubrovniku obračunato je ukupno 16.047.171,16 kn, a naplaćeno 16.417.740,27 kn sredstava naknade za razvoj. Namjenski je utrošeno 16.601.613,86 kn.

U 2022. godini Društvo je nabavilo nove dugotrajne imovine u vrijednosti 35.597.145,56 kn, od čega se odnosi na zemljišta vrijednost od 683,38 kn, građevinske objekte u vrijednosti 2.153.571,45 kn, postrojenja i opreme u vrijednosti 1.714.944,25 kn, alata, pogonskog inventara i transportnih sredstava u vrijednosti 3.005.879,74 kn, predujmove za materijalnu imovinu u vrijednosti od 71.799,12 kn, materijalne imovine u pripremi u vrijednosti 27.394.180,23 kn i nematerijalne imovine u pripremi u vrijednosti 1.227.287,29 te nematerijalna imovina u pripremi u vrijednosti od 28.800,00 kn.

Na datum bilance ukupna vrijednost dugotrajne materijalne imovine u pripremi, tj. dugotrajne materijalne imovine koja nije aktivirana iznosi 207.156.227,37 kn i odnosi se na zalihe investicijskog materijala u iznosu 2.636.188,42 kn, građevinske objekte u pripremi u iznosu 204.520.038,95 kn.

Na datum bilance ukupna vrijednost predujmova za nabavu nove dugotrajne materijalne imovine iznosi 651.670,74 kn.

Društvo je u poslovnoj godini rashodovalo dugotrajnu imovinu nabavne vrijednosti u iznosu 2.666.412,56 kn koja se odnosi na postrojenja i opremu u vrijednosti 949.143,51 kn, alate, postrojenja i transportna sredstva u vrijednosti od 1.717.269,05 kn.

Društvo u poslovnoj godini ima dugotrajne financijske imovine u vrijednosti od 163.435,38 kn, a odnosi se na tržišnu vrijednost obveznica Laništa d.o.o. (LNGU-I LANIŠTE D.O.O. - nominalni iznos 25.465).

Financijski pokazatelji

Temeljni pokazatelji poslovanja u 2022. godini

ELEMENTI	2021.	2022.	Index (22/21)
I UKUPAN PRIHOD	75.969.993	81.979.865	107,91
1.Poslovni prihodi	74.289.137	80.938.240	109,02
1.1.Prihodi od prod.proizv. i usluga	48.521.596	58.667.168	120,92
1.2.Prihodi od proračuna Grada Dbk	0,00	0,00	0
1.3.Ostali poslovni prihodi	25.767.540	22.271.071	86,41
2.Financijski prihodi	1.419.049	762.663	53,73
3. Ostali prihodi	261.805	278.961	106,64
 II UKUPNI RASHODI	 78.262.320	 81.851.619	 104,59
1.Poslovni rashodi	76.028.683	79.715.256	105,07
1.1. Materijalni rashodi	19.384.436	21.148.793	109,10
- sirovine i materijal	4.076.967	4.292.378	105,28
- energija	5.551.356	6.212.845	111,92
- usluge	9.756.113	10.643.570	109,10
1.2.Amortizacija	26.719.876	27.551.756	103,11
1.3.Troškovi osoblja	24.819.361	24.880.486	100,25
1.4. Ostali poslovni rashodi	4.218.632	6.134.221	145,41
2.Financijski rashodi	2.233.638	2.136.363	95,6
III DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	-	128.245	-
-Porez na dobit	-	-	-
IV NETO DOBIT	0	0	0
V GUBITAK	2.292.328		14,57
Prosje.br.zaposlenih-sati rada	187	188	100,53
Prosje.br.zaposlenih-krajem mjeseca	195	188	96,41
Prosje.mj.bruto plaća po zaposlenom	9.511	9.477	99,64
Prosje.mj.neto plaća po zaposlenom	7.077	7.062	99,79
Ulaganja u dugotrajnu imovinu	181.394.398	207.156.227	114,20
- nekretnine	177.931.652	203.384.380	114,30
- opremu	3.462.746	3.771.847	108,93
FIZIČKI POKAZATELJI POSLOVANJA			
- voda m3	4.929.005	5.516.118	111,91
- odvodnja m3	3.023.684	3.642.433	120,46

Ukupni **prihodi** Društva za 2022. godinu iznose **81.979.864** kn, te su za 7,91 % veći u odnosu na isto razdoblje 2022. godine.

Struktura prihoda u 2022. godini izgleda kako slijedi:

☐ Poslovni prihodi	98,71 %
☐ Financijski prihodi	1,29 %
	100,00 %

Struktura poslovnih prihoda u 2022. godini izgleda kako slijedi:

☐ Prihodi od prodaje proizvoda	71,56 %
☐ Ostali poslovni prihodi	27,17 %
☐ Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	1,27%
	100,00 %

Struktura prihoda od prodaje proizvoda u 2022. godini izgleda kako slijedi:

☐ Prihodi od prodaje vode	63,36 %
☐ Prihodi od odvodnje	23,56%
☐ Prihodi od pročišćavanja	4,07 %
☐ Prihodi od usluga	9,01 %
	100,00 %

Ukupni **rashodi** za 2022. godinu iznose **81.851.619** kn, te su za 4,59 % veći u odnosu na 2021. godinu.

Struktura rashoda u 2022. godini izgleda kako slijedi:

☐ Poslovni rashodi	97,39 %
☐ Financijski rashodi	2,61 %
	100,00 %

Struktura poslovnih rashoda u 2022. godini izgleda kako slijedi:

☐ Materijalni troškovi	26,53 %
☐ Troškovi osoblja	31,21 %
☐ Amortizacija	34,56 %
☐ Ostali troškovi	7,70 %
	100,00 %

Dobit razdoblja Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2022. godini je **128.245 kn.**

BILANCA
stanje na dan 31.12.2022.

Obveznik: 00862047577; VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)	index (5/4)
1	2	3	4	5	6
AKTIVA					
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		513.286.192	519.682.531	101,25
I. Nematerijalna imovina (004 do 009)	003		3.630.935	4.887.023	134,59
II. Materijalna imovina (011 do 019)	010	2	509.540.311	514.632.073	101,00
1. Zemljište	011	2	1.369.419	1.370.103	100,05
2. Građevinski objekti	012	2	321.869.142	298.526.458	92,75
3. Postrojenja i oprema	013	2	3.462.746	3.771.847	108,93
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	2	864.735	3.155.767	364,94
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	2	579.871	651.671	112,38
7. Materijalna imovina u pripremi	017	2	181.394.398	207.156.227	114,20
III. Dugotrajna financijska imovina (021 do 028)	020		114.946	163.435	142,18
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027				
IV. Potraživanja (030 do 032)	029		0	0	
V. Odgođena porezna imovina	033				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		102.535.428	115.471.532	112,62
I. Zalihe (036 do 042)	035	3	4.949.933	5.397.313	109,04
1. Sirovine i materijal	036	3	4.949.933	5.397.313	109,04
II. Potraživanja (044 do 049)	043	4	15.490.569	14.244.110	91,95
2. Potraživanja od kupaca	045	4	12.172.340	10.502.081	86,28
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		0		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	4	777.673	1.205.815	155,05
6. Ostala potraživanja	049	4	2.540.556	2.536.214	99,83
III. Kratkotrajna financijska imovina (051 do 057)	050		0	0	
IV. Novac u banci i blagajni	058	5	82.094.926	95.830.109	116,70
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059		204.078	196.838	96,45
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		616.025.698	635.350.901	103,14
PASIVA					
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		280.724.769	280.923.146	100,07
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	6	247.420.200	247.420.200	100,00
II. KAPITALNE REZERVE	064	6	9.751.708	9.821.839	100,72
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	6	4.054.831	4.054.831	100,00
5. Ostale rezerve	070	6	4.054.831	4.054.831	100,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071				
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	6	21.790.358	19.498.030	89,48
1. Zadržana dobit	073	6	21.790.358	19.498.030	89,48
2. Preneseni gubitak	074				
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	6	-2.292.328	128.246	5,59
1. Dobit poslovne godine	076	6		128.246	
2. Gubitak poslovne godine	077		2.292.328		
VII. MANJINSKI INTERES	078				
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		135.527	1.149.931	848,49
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	7	87.827.587	79.382.902	90,38
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084				
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		1.723.651	2.714.770	157,50
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	086	7	82.358.919	72.217.027	87,69
5. Obveze prema dobavljačima	088	7	3.744.017	4.451.105	118,89
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	8	54.054.325	55.356.375	102,41
3. Obveze prema bankama i drugim fin.institucijama	096	8	15.332.016	11.971.330	78,08
4. Obveze za predujmove	097	8	1.750.355	1.167.063	66,68
5. Obveze prema dobavljačima	098	8	4.369.391	8.173.698	187,07
8. Obveze prema zaposlenicima	101	8	1.374.099	1.457.516	106,07
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	8	986.138	1.584.304	160,66
12. Ostale kratkoročne obveze	105	8	30.242.326	31.002.464	102,51
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	9	193.283.490	218.538.547	113,07
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		616.025.698	635.350.901	103,14
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108				

Analizirajući bilancu Vodovoda Dubrovnik d.o.o. u 2022. godini vidljivo je sljedeće:

Dugotrajna imovina (stalna imovina) u 2022. godini sudjeluje sa 81,79 % u aktivni i viša je za 1,25% u odnosu na 2021. godinu. Dugotrajnu imovinu čini materijalna imovina.

Kratkotrajna imovina (obrtna sredstva) u 2022. godini sudjeluju sa 18,17 % u aktivni i viša je za 12,62 % u odnosu na 2021. godinu.

Vrijednost zaliha koncem 2022.godine iznosila je 5.397.313 kn što čini 4,67% kratkotrajne imovine.

Potraživanja na dan 31.12.2022. godine iznosila su 14.244.110 kuna što je za 8,05% manje u odnosu na 31.12.2021. godine.

Potraživanja od kupaca na datum bilance manja su za 13,72% u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje i iznose 10.502.081 kn i čine 73,73% ukupnih kratkotrajnih potraživanja. Potraživanja od države i drugih institucija iznose 1.205.815 kn i odnose se na potraživanje od zdravstvenog osiguranja u iznosu od 20.405,20 kn, pretplate poreza na dobit u iznosu od 349.665,91 kn, obračunskog pretporeza po računima knjiženim u 2022., a u poreznoj knjizi za 2023. godinu u iznosu od 800.776,49 kn i potraživanja za povrat razlike PDV-a u obračunskom razdoblju u iznosu od 32.906,36 kn.

Ostala potraživanja u vrijednosti 2.536.214 kn odnose se na potraživanja od Hrvatskih voda za zajedničke projekte (Projekt Jadran) u iznosu od 2.006.730,67 kn, potraživanja za predujmove u iznosu 20.700,01 kn, potraživanja po nagodbi Dubrovačko Primorje 508.783,18 kn.

Kapital i rezerve u iznosu od 280.923.146 kuna čini 44,22 % ukupne pasive. Temeljni kapital Društva je 247.420.200 kn.

Dugoročne obveze iznose 79.382.902 kn i one čine 12,49% ukupne pasive, a čine ih obveze za kredite u zemlji u iznosu 74.931.797 kn i obveze prema dobavljačima u iznosu 4.451.105 kn.

Kratkoročne obveze na dan 31.12.2022. godine iznose 55.356.375 kn i one čine 8,71 % ukupne pasive. Obveze prema bankama iznose 11.971.330 kn i odnose se na dio dugoročnih kredita koji dolaze na naplatu u 2023. godini. Obveze za predujmove iznose 1.167.063 kn, obveze prema dobavljačima iznose 8.173.698 kn. Obveze prema zaposlenicima u iznosu 1.457.516 kn odnose se na neisplaćenu plaću za prosinac 2022. godine koja je redovno podmirena u siječnju 2023. godine. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja u iznosu 1.584.304 kn podmirena su u siječnju 2023. god. Ostale kratkoročne obveze u iznosu 31.002.464 kn odnose se na obveze za naknade za korištenje i zaštitu voda koje se proslijeđuju Hrvatskim vodama u iznosu od 7.541.605 i odgođeno priznavanje prihoda naknade za razvoj u iznosu od 23.460.858 kn.

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja iznosi 218.538.547 kn i ono iznosi 34,40 % ukupne pasive.

Ova stavka uključuje dio naknade za razvoj te sufinanciranje izgradnje vodoopskrbnih objekata od strane Hrvatskih voda d.o.o. i EU fondova koji će se prihodovati u momentu otplate anuiteta i obračuna amortizacije pripadajućih investicija.

POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

POKAZATELJI LIKVIDNOSTI

Likvidnost je sposobnost poduzeća da podmiri kratkoročne obveze i tekuće aktivnosti.

Koeficijent tekuće likvidnosti nastoji ukazati na mogućnost održavanja solventnosti. Standardna veličina ovog pokazatelja je 2. Ako je pokazatelj veći, smatra se da je veća sposobnost društva da podmiruje svoje račune.

Kratkotrajna imovina	115.471.532 kn
Kratkoročne obveze	55.356.375 kn
Koeficijent tekuće likvidnosti	2,086

Koeficijent ubrzane likvidnosti govori o tome ima li poduzeće dovoljno kratkoročnih sredstava da podmiri dospjele obveze, bez prodaje zaliha. Minimalna veličina ovog pokazatelja je 1.

Kratkotrajna imovina - zalihe	110.074.219 kn
Kratkoročne obveze	55.256.375 kn
Koeficijent ubrzane likvidnosti	1,992

POKAZATELJI ZADUŽENOSTI

Pokazatelji zaduženosti mjere stupanj zaduženosti poduzeća.

Koeficijent zaduženosti pokazuje koliko je ukupne imovine financirano iz tuđih izvora, a prihvatljiv je do 0,50. Ovaj pokazatelj nam daje podatak o veličini zaduženja po jednoj kuni vlastitog kapitala.

Ukupne obveze	134.739.277 kn
Ukupna imovina	635.154.063 kn
Koeficijent zaduženosti	0,212

Faktor zaduženosti (broj godina) je jedan od pokazatelja zaduženosti koji daje prikaz vremenskog razdoblja potrebnog da Društvo pokrije svoje ukupne obveze.

Ukupne obveze	134.739.277 kn
Zadržana dobit + Amortizacija	47.049.786 kn
Faktor zaduženosti	2,863 god.

Koeficijent financiranja pokazuje odnos između tuđeg kapitala odnosno obveza i vlastitog kapitala. Poželjno je da pokazatelj bude što niži, a maksimalno 1.

Ukupne obveze	134.739.277 kn
Kapital	247.420.200 kn
Koeficijent financiranja	0,544

Koeficijent vlastitog financiranja trebao bi biti veći od 50 % što znači da se veći dio imovine financira iz vlastitih izvora.

Kapital	247.420.200 kn
Ukupna imovina	635.154.063 kn
Koeficijent vlastitog financiranja	38,95 %

POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI

Pokazatelji ekonomičnosti mjere odnos prihoda i rashoda. Za ekonomično poslovanje ovaj pokazatelj treba biti veći od 1.

Ukupni prihodi	81.979.865 kn
Ukupni rashodi	81.851.619 kn
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,001

Poslovni prihodi	80.938.240 kn
Poslovni rashodi	78.115.570 kn
Ekonomičnost poslovnih aktivnosti	1,036

POKAZATELJ AKTIVNOSTI

Pokazateljima aktivnosti nazivaju se i koeficijenti obrta. Pomoću pokazatelja aktivnosti utvrđuje se koliko se efikasno koriste resursi društva u poslovnom procesu.

Koeficijent obrta ukupne imovine govori koliko puta se ukupna imovina tvrtke obrne u tijeku jedne godine, odnosno koliko tvrtka uspješno koristi imovinu s ciljem stvaranja prihoda.

Ukupni prihod	81.979.865 kn
Ukupna imovina	635.154.063 kn
Koeficijent obrta ukupne imovine	0,129

Koeficijent obrta potraživanja od kupaca pokazuje prosječno trajanje naplate potraživanja od kupaca.

Prihod od prodaje	58.667.168 kn
Potraživanja na kraju godine od kupaca	10.502.081 kn
Koeficijent obrta potraživanja od kupaca	5,586

Broj dana u godini	365
Koeficijent obrta potraživanja od kupaca	5,586
Trajanje naplate potraživanja od kupaca u danima	65,34

Visoki period naplate je rezultat potraživanja koja će vjerojatno biti teško naplativa.

IZLOŽENOST I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: tržišnom riziku (uključuje valutni rizik, kamatni rizik novčanog toka i fer vrijednosti te cjenovni rizik), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Cjelokupni program za upravljanje rizicima usmjeren je na nepredvidivost financijskih tržišta i nastoji negativne učinke na financijske rezultate svesti na najmanju moguću mjeru. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim, cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Uprava Društva.

Tržišni rizik

(a) Valutni rizik

Društvo djeluje na domaćem tržištu i izloženost valutnom riziku proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz CHF i EUR. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, te priznate imovine i obveza.

Imovina može biti uložena u financijske instrumente denominirane u različitim valutama, čime se tako uloženi dio imovine izlaže riziku promjene tečaja pojedine valute u odnosu na obračunsku valutu u kojoj se mjeri prinos na ulaganje.

Dugoročni krediti su denominirani u EUR-ima. Promjene tečaja EUR-a u odnosu na kunu utječu na rezultate poslovanja Društva i novčane tijekove Društva.

(b) Kamatni rizik novčanog toka i rizik fer vrijednosti kamatne stope

Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnih i kratkoročnih obveza. Posudbe odobrene po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku kamatne stope novčanog toka.

Društvo je izloženo riziku od promjena kamatnih stopa zbog korištenja kredita s kamatnom stopom vezanom uz tromjesečni EURIBOR.

(c) Cjenovni rizik

Društvo posluje isključivo na hrvatskom tržištu. S obzirom da Društvo obavlja komunalne usluge cijene njegovih usluga određuju njegovi osnivači tj. Grad Dubrovnik i 6 općina, Društvo nema izraženi cjenovni rizik.

Kreditni rizik

Kreditni rizik proizlazi iz novca i potraživanja od kupaca. Kreditni rizik vezan uz potraživanja po kreditima ograničen je zbog raspoređenosti tih potraživanja po raznim kupcima. Potraživanja od kupaca usklađena su za iznos rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja pa stoga Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika.

Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Uprava tjedno prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava putem izvještaja o stanju novčanih sredstava i obveza.

Fer vrijednosti financijskih instrumenata

Financijski instrumenti razvrstavaju se kao imovina i obveze ili glavnica u skladu sa suštinom ugovornog aranžmana. Kamate, dividende, dobici i gubici koji se odnose na financijske instrumente razvrstane kao obveza iskazuju se kao prihod ili rashod kada su nastali. Financijski instrumenti se prebijaju ako Društvo ima zakonsko pravo na prijeboj ili istovremeno ostvarenje sredstva i podmirenje obveze u neto iznosu.

Financijska imovina i financijske obveze priznaju se u bilanci Društva kad je društvo postalo stranom ugovora o financijskom instrumentu.

Uprava Društva vjeruje da se fer vrijednost imovine i obveza iskazanih u bilanci ne razlikuje značajno od njihovih knjigovodstvenih iznosa.

BITNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Događaji nakon datuma bilance jesu povoljni i nepovoljni događaji nastali između datuma bilance i datuma kada su financijski izvještaji odobreni za objavljivanje. Takvi događaji pružaj dokaz stanja koja su postojala na datum bilance ili ukazuju na stanja koja su nastala nakon datuma bilance i nisu usklađena s bilancom.

Temeljem mišljenja Uprave društva u razdoblju od 1.1.2023. do 10.05.2023. godine u poslovanju nema značajnijih neusklađenih poslovnih događaja koji bi zahtijevali usklađenje bilance društva za 2022. godinu.

S obzirom da je Svjetska zdravstvena organizacija dana 05. svibnja 2023. godine proglasila prestanak pandemije COVID-19 Uprava Društva smatra da će se poslovanje stabilizirati, a samim time ostvariti zadane ciljeve u poslovanju (Aglomeracija) uz stabilnost poslovanja u narednom periodu.

4. ZAKLJUČAK

Društvo je u 2022. godini ostvarilo dobit u iznosu od 128.245,54 kn, ukupni prihodi su 7,91 % veći od ukupnih prihoda u 2021. godini, a ukupni rashodi su 4,59 % veći od ukupnih rashoda u 2021. godini.

Vodovod Dubrovnik d.o.o. redovno i na vrijeme ispunjava sve svoje obveze prema zaposlenicima, državi, dobavljačima i ostalim institucijama.

Kao i prethodne godine društvo je nastavilo sa intenzivnijim investicijskim održavanjem i ulaganjem na području Grada i susjednih općina.

Može se reći da su najznačajniji događaji tijekom 2022. godine bili:

Financijski:

- Ispunjenje ugovornih odnosa sa Hrvatskim vodama, Gradom Dubrovnikom i ostalim općinama na uslužnom području,
- Nastavak smanjenja ugovorenih troškova za brojne radove i usluge prema društvu,
- Povlačenje sredstava iz fondova EU putem zahtjeva za nadoknadom sredstava,
- U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 22.12.2021. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Izgradnja/dogradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda i dogradnja sustava vodoopskrbe na odabranim područjima Grada Dubrovnika i Općine Ston između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).
- Temeljem Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovora o sufinanciranju projekta "Razvoj vodno-komunalne infrastrukture Dubrovnik" (potpisan 14.12.2020.) tijekom 2022. godine podnesena su četiri zahtjeva za nadoknadu sredstava. Ukupno odobrena sredstva tijekom 2022. godine iznose 12.324.829,66 kuna.
- U sklopu Nacionalnog plana za oporavak i otpornost 2021.-2026. 04.11.2022. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava i Ugovor o sufinanciranju projekta "Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Suđurađ na otoku Šipanu i Vodoopskrba naselja Doli-III. faza" između Vodovoda Dubrovnik (Korisnik), Hrvatskih voda (Posredničko tijelo razine 2-PT2) i Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (Tijelo državne uprave nadležno za podkomponentu Nacionalnog plana otpornosti i oporavka).
- U 2022. godini sačinjena je slijedeća projektno tehnička dokumentacija:
- izmjena i dopuna lokacijske dozvole za "Tlačni cjevovod CS Ombla-HTT Srđ"
- lokacijska dozvola za "Vodoopskrbni cjevovod podsustava Visočani – Čepikuće"
- građevinska dozvola za "Vodoopskrbni cjevovod naselja Ratac"

Nefinancijski:

- izgradnja vodoopskrbnog sustava naselja Zamaslina, Marinica i Broce
ugovorna vrijednost radova: 16.831.722,74 kn

kumulativna vrijednost izvedenih radova: 9.912.386,90 kn

vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 4.583.941,31 kn
- izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na otoku Lopud
ugovorna vrijednost radova: 11.895.584,86

kumulativna vrijednost izvedenih radova: 5.495.399,36 kn

vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 1.487.992,53 kn
- izgradnja sustava odvodnje u Orašcu
ugovorna vrijednost radova: 28.293.922,03 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo 16.287.709,45 kn ,
neprihvatljivo-8.166.796,50 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: prihvatljivo 6.630.098,08 kn, neprihvatljivo-
1.345.148,33 kn
- TENDER 2: UGOVOR 2.1. Sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 29.046.483,52 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 625.175,75 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 625.175,75 kn
- TENDER 2: UGOVOR 2.2. Izgradnja, rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje
ugovorna vrijednost radova: 36.702.632,85 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 592.095,44 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 592.095,44 kn
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.1: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Mokošica, Štikovica i Mali Zaton
- ugovorna vrijednost radova: prihvatljivo-35.122.099,19 kn, neprihvatljivo
12.015.056,21 kn
- kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo-32.234.980,02 kn,
neprihvatljivo-9.841.464,14 kn
- vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: prihvatljivo-7.210.528,34 kn, neprihvatljivo
3.436.991,50 kn
- TENDER 4. Radovi, Grupa 4.2: Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje Orašac
ugovorna vrijednost radova: 28.293.922,03 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: prihvatljivo-8.166.796,50 kn, neprihvatljivo
16.287.709,45 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: prihvatljivo-1.345.148,33 kn, neprihvatljivo
6.630.098,08 kn
- TENDER 5. Radovi (Rekonstrukcija na sustavu javne vodoopskrbe i sanacija na sustavu
odvodnje)
ugovorna vrijednost radova: 8.773.525,00 kn
kumulativna vrijednost izvedenih radova: 256.800,00 kn
vrijednost radova izvedenih u 2022. god.: 256.800,00 kn

- TENDER 11. Usluge (Stručni nadzor za Ugovor 4.1 i Ugovor 4.2)
ugovorna vrijednost usluga: 1.180.000,00 kn
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: prihvatljivo-496.131,00 kn, neprihvatljivo 496.131,00 kn
vrijednost usluga isporučenih u 2022. god.: prihvatljivo-58.410,00 kn, neprihvatljivo 58.410,00 kn
- TENDER 13. Usluge (Informiranje i vidljivost)
ugovorna vrijednost usluga: 584.823,20 kn
kumulativna vrijednost isporučenih usluga: 123.016,00 kn
vrijednost usluga isporučenih u 2022. god.: 98.260,00 kn

Završeni su radovi na izgradnji kanalizacijskog sustava na području Općine Župa dubrovačka, A.Starčevića-Kupari kao jedna od značajnijih investicija u području odvodnje na području ove Općine nakon dugog niza godina.

Ono što će u nadolazećem razdoblju svakako biti izazov kao i prethodne godine je nemogućnost predviđanja rasta cijena roba, materijala i usluga što se bitno odražava na poslovanje Društva u cjelini. Otežana je dobavljalivost i sve su duži vremenski rokovi nabave pojedinih materijala.

Cijena vodnih usluga je ostala nepromijenjena bez obzira na rast cijene goriva, električne energije, cijevnog materijala i ostalih usluga.

Uprava društva kao i do sada preuzima obvezu uspostavljanja transparentnog rada i obavještanja javnosti.

Predsjednik Uprave
Lukša Matušić, dipl.ing.el.

VODOVOD DUBROVNIK d.o.o.
za vodoopskrbu i komunalnu hidrotehniku
Dubrovnik, V. Nazora 19 1